

CITACIÓN
ASAMBLEA ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA DE APORTANTES
FONDO DE INVERSIÓN
SECURITY OAKTREE REAL ESTATE OPPORTUNITIES FUND VII

Fondo de Inversión administrado por
Administradora General de Fondos Security S.A.

Santiago, 29 de abril de 2019

Comunicamos a usted que, por acuerdo del Directorio de Administradora General de Fondos Security S.A. (la "Administradora"), se cita a las siguientes **Asambleas Ordinaria y Extraordinaria** de Aportantes de **Fondo de Inversión Security Oaktree Real Estate Opportunities Fund VII** (el "Fondo"), a celebrarse el día **15 de mayo de 2019** en Av. Apoquindo 3150, piso 6, Las Condes, Santiago.

A. Asamblea Ordinaria de Aportantes a celebrarse a las 9:00 horas, con el fin de tratar en ella las siguientes materias:

1. Aprobar la cuenta anual del Fondo que presentará la Administradora, relativa a la gestión y administración del Fondo, y aprobar los Estados Financieros correspondientes.
2. Elegir a los miembros del Comité de Vigilancia y fijar su remuneración.
3. Aprobar el presupuesto de gastos del Comité de Vigilancia.
4. Designar a la empresa de auditoría externa del Fondo de entre aquellas inscritas en el Registro que al efecto lleva la Comisión para el Mercado Financiero.
5. Designar a los peritos independientes que se requieran para valorizar las inversiones del Fondo.
6. Acordar cualquier asunto de interés común de los Aportantes que no sea propio de una Asamblea Extraordinaria.

B. Asamblea Extraordinaria de Aportantes a celebrarse inmediatamente a continuación de la Asamblea Ordinaria de Aportantes, con el fin de tratar en ella las siguientes materias:

1. Pronunciarse sobre una disminución de capital del Fondo en conformidad con lo dispuesto en numeral 2.2. del número DOS. del Título X de su Reglamento Interno.
2. Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para implementar las decisiones de la Asamblea.

PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FONDO

Los Estados Financieros anuales del Fondo, al **28 de febrero de 2019**, y el respectivo informe de los auditores externos, se encuentran publicados en nuestro sitio web. Para acceder a ellos, ingrese a “*Productos y Servicios*”, seleccione la opción “*Fondos de Inversión*” y luego elija el fondo que usted quiere revisar.

DERECHO A PARTICIPAR EN LAS ASAMBLEAS

Tendrán derecho a participar en las Asambleas, los Aportantes que se encuentren inscritos en el Registro de Aportantes con cinco días hábiles de anticipación a la fecha de su celebración.

CALIFICACIÓN DE PODERES

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día, hora y lugar en que las Asambleas deban iniciarse.

Juan Pablo Lira T.
Gerente General
Administradora General de Fondos Security S.A.