

## FONDO DE INVERSIÓN SECURITY DEUDA PRIVADA INMOBILIARIA Y CAPITAL PREFERENTE

Administrado por Administradora General de Fondos Security S.A.

### INFORMA A SUS APORTANTES: PAGO DE DIVIDENDO PROVISORIO

Santiago, 13 de enero de 2022

Se informa a los señores Aportantes del **Fondo de Inversión Security Deuda Privada Inmobiliaria y Capital Preferente**, (en adelante el "Fondo"), que de conformidad con lo dispuesto en el numeral CINCO. del Título IX del reglamento interno del Fondo, relativo a la Política de Reparto de Beneficios, se efectuará un reparto de dividendo de acuerdo con las siguientes características:

1. Con fecha **20 de enero de 2022** se pagará un **dividendo provisorio**, por un monto total ascendente a **\$ 265.000.000.-** pesos chilenos, con cargo al Beneficio Neto Percibido de los Ejercicios 2020 y 2021.
2. El pago de dividendos se efectuará por serie, en una sola parcialidad de acuerdo al siguiente detalle:

Serie	A	FO	GP	S
<b>Factor de reparto (pesos por cuota)</b>	247,943671853	254,608294186	249,929629427	258,026343054

3. El pago del dividendo se efectuará a aquellos Aportantes que figuraren inscritos en el Registro de Aportantes a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha en que deba efectuarse el pago, a prorrata del número de cuotas de las que sean titulares a esa fecha.
4. El pago correspondiente a cada Aportante se efectuará en dinero efectivo, vale vista o transferencia bancaria, conforme a las expresas instrucciones que hubieren otorgado los Aportantes. En caso de no dar aviso a su ejecutivo, el dinero quedará disponible en una cuenta de Inversiones Security a la espera de su instrucción.

Si necesita mayor información, le agradecemos comunicarse con su Ejecutiva(o) de Inversiones, o con nuestro **Equipo de Atención a Clientes (22 581 5600 - [sacinversiones@security.cl](mailto:sacinversiones@security.cl))**.

Muy atentamente,

**Juan Pablo Lira T.**  
Gerente General  
Administradora General de Fondos Security S.A.