

Estados Financieros

**FONDO MUTUO SECURITY FIRST**

Santiago, Chile  
31 de diciembre de 2025 y 2024



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 18 de marzo de 2026

Señores Partícipes  
Fondo Mutuo Security First

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Fondo Mutuo Security First (el Fondo), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados de resultados integrales, de cambios en el activo neto atribuible a los partícipes y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (Normas de Contabilidad NIIF).

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes del Fondo de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

#### Oficinas

**Santiago:** Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes  
**Concepción:** Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

**Viña del Mar:** Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros  
**Puerto Montt:** Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

**Oficina de parte:** Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,  
Las Condes, Santiago  
**Teléfono Central:** (56) 9 3861 7940  
[www.pwc.cl](http://www.pwc.cl)



Santiago, 18 de marzo de 2026  
Fondo Mutuo Security First  
2

### **Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros**

La Administración de Administradora General de Fondos Security S.A. (la Administradora) es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas de Contabilidad NIIF, y del control interno que la Administración de la Administradora considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración de la Administradora es responsable de la evaluación de la capacidad del Fondo de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración de la Administradora tenga intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo de la Administradora son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Fondo.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.



Santiago, 18 de marzo de 2026  
Fondo Mutuo Security First

3

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administradora.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administradora, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Fondo deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.




Santiago, 18 de marzo de 2026  
Fondo Mutuo Security First  
4

### Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de Fondo Mutuo Security First al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha y realizada por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin modificaciones con fecha 12 de marzo de 2025.

**DocuSigned by:**  
  
86EE42446B254F8...  
Claudio Gerdtzen S.  
RUT: 12.264.594-0

*PricewaterhouseCoopers*

Estados Financieros

**FONDO MUTUO SECURITY FIRST**

31 de diciembre de 2025 y 2024

**Índice**

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera .....	4
Estados de Resultados Integrales .....	5
Estados de Cambios en el Activo Neto Atribuibles a los Partícipes .....	6
Estados de Flujos de Efectivo .....	8
Notas a los Estados Financieros .....	9

\$ : Pesos Chilenos  
M\$ : Miles de Pesos Chilenos  
UF : Unidad de Fomento

Estados Financieros

**FONDO MUTUO SECURITY FIRST**

31 de diciembre de 2025 y 2024

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Estados de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresados en miles de pesos)

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA (Expresado en Miles de Pesos)	Nota N°	31-12-2025	31-12-2024
<b>ACTIVO</b>			
Efectivo y efectivo equivalente	16	16.008	220.655
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados	7	121.798.470	54.668.999
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados entregados en garantía	8	-	-
Activos financieros a costo amortizado	9	-	-
Cuentas por cobrar a intermediarios	10	-	-
Otras cuentas por cobrar	12	-	-
Otros activos	14	-	-
<b>Total Activo</b>		<b>121.814.478</b>	<b>54.889.654</b>
<b>PASIVO</b>			
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados	13	129.150	594.365
Cuentas por pagar a intermediarios	10	-	-
Rescates por pagar	11	-	-
Remuneraciones sociedad administradora	20	10.027	3.205
Otros documentos y cuentas por pagar	12	4.521	3.050
Otros pasivos	14	-	-
<b>Total pasivo (excluido el activo neto atribuible a partícipes)</b>		<b>143.698</b>	<b>600.620</b>
<b>ACTIVO NETO ATRIBUIBLE A LOS PARTICIPES</b>		<b>121.670.780</b>	<b>54.289.034</b>

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Estados de Resultados Integrales  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresados en miles de pesos)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES (Expresado en Miles de Pesos)	Nota N°	31-12-2025	31-12-2024
<b>INGRESOS/ PÉRDIDAS DE LA OPERACIÓN</b>			
Intereses y reajustes	15	4.036.865	3.548.615
Ingresos por dividendos		-	-
Diferencias de cambio netas sobre activos financieros a costo amortizado		-	-
Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente		(1.526)	(10.107)
Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados	7	1.541.988	1.128.107
Resultado en venta de instrumentos financieros		12.313	26.957
Otros		(2.722)	(1.747)
<b>Total ingresos/(pérdidas) netos de la operación</b>		<b>5.586.918</b>	<b>4.691.825</b>
<b>GASTOS</b>			
Comisión de administración	20	(873.179)	(609.942)
Honorarios por custodia y administración		-	-
Costos de transacción	22	(10.101)	(7.412)
Otros gastos de operación	22	(29.605)	(26.771)
<b>Total gastos de operación</b>		<b>(912.885)</b>	<b>(644.125)</b>
<b>Utilidad/(pérdida) de la operación antes de impuesto</b>		<b>4.674.033</b>	<b>4.047.700</b>
Impuestos a las ganancias por inversiones en el exterior		-	-
<b>Utilidad/pérdida de la operación después de impuesto</b>		<b>4.674.033</b>	<b>4.047.700</b>
<b>Aumento/(disminución) de activo neto atribuible a partícipes originadas por actividades de la operación antes de la distribución de beneficios</b>		<b>4.674.033</b>	<b>4.047.700</b>
Distribución de beneficios		-	-
<b>Aumento/(disminución) de activo neto atribuible a partícipes originadas por actividades de la operación después de distribución de beneficios</b>		<b>4.674.033</b>	<b>4.047.700</b>

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Estados de Cambios en el Activo Neto Atribuible a los Partícipes  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresados en miles de pesos)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO							
(Expresado en Miles de Pesos)							
31-12-2025							
	Nota N°	SERIE A	SERIE B	SERIE I-APV	SERIE INSTITUCIONAL	SERIE S	Total
Activo neto atribuible a los partícipes al 01 de enero de 2025	17	20.034.249	7.710.952	2.335.699	9.157.712	15.050.422	54.289.034
Aportes de cuotas		86.389.311	22.836.796	1.936.865	41.310.701	10.372.000	162.845.673
Rescate de cuotas		(37.402.867)	(9.430.119)	(769.179)	(26.015.160)	(26.520.635)	(100.137.960)
Aumento neto originado por transacciones de cuotas		48.986.444	13.406.677	1.167.686	15.295.541	(16.148.635)	62.707.713
Aumento/ (disminución) del activo neto atribuible a partícipes originadas por actividades de la operación antes de distribución de beneficios		1.813.377	806.318	179.663	776.462	1.098.213	4.674.033
Distribución de beneficios	18	-	-	-	-	-	-
En efectivo		-	-	-	-	-	-
En cuotas		-	-	-	-	-	-
Aumento/ (disminución) del activo neto atribuible a partícipes originadas por actividades de la operación despues de distribución de beneficios		1.813.377	806.318	179.663	776.462	1.098.213	4.674.033
Activo neto atribuible a partícipes al 31 de diciembre de 2025- Valor Cuota	17	70.834.070	21.923.947	3.683.048	25.229.715	-	121.670.780

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Estados de Cambios en el Activo Neto Atribuible a los Partícipes  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresados en miles de pesos)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO									
(Expresado en Miles de Pesos)									
	Nota N°	SERIE A	SERIE APV1	SERIE B	SERIE G	SERIE I-APV	SERIE V	SERIE S	Total
Activo neto atribuible a los partícipes al 01 de enero de 2024	17	22.565.904	-	11.234.769	2.192.614	2.627.178	8.397.690	8.707.263	55.725.418
Aportes de cuotas		9.070.084	-	5.412.202	3.136.410	348.621	2.412.660	13.318.074	33.698.051
Rescate de cuotas		(12.969.443)	-	(9.777.333)	(1.919.137)	(841.542)	(5.568.380)	(8.106.300)	(39.182.135)
Aumento neto originado por transacciones de cuotas		(3.899.359)	-	(4.365.131)	1.217.273	(492.921)	(3.155.720)	5.211.774	(5.484.084)
Aumento/ (disminución) del activo neto atribuible a partícipes originadas por actividades de la operación antes de distribución de beneficios		1.367.704	-	841.314	42.983	201.442	462.872	1.131.385	4.047.700
Distribución de beneficios	18	-	-	-	-	-	-	-	-
En efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-
En cuotas		-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento/ (disminución) del activo neto atribuible a partícipes originadas por actividades de la operación después de distribución de beneficios		1.367.704	-	841.314	42.983	201.442	462.872	1.131.385	4.047.700
Activo neto atribuible a partícipes al 31 de diciembre de 2024-									
Valor Cuota	17	20.034.249	-	7.710.952	3.452.870	2.335.699	5.704.842	15.050.422	54.289.034

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Estados de Flujos de Efectivo  
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresados en miles de pesos)

ESTADOS DE FLUJOS EFECTIVO METODO DIRECTO (Expresado en Miles de Pesos)	Nota N°	31-12-2025	31-12-2024
<b>Flujos de Efectivo originado por actividades de operacion:</b>			
Compra de activos financieros	7	(222.506.226)	(84.172.148)
Venta/cobro de activos financieros	7	160.321.508	90.174.239
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos		-	-
Liquidación de instrumentos financieros derivados		-	-
Dividendos recibidos		-	-
Montos pagados a sociedad administradora e intermediarios		(912.885)	(644.125)
Montos recibidos de sociedad administradora e		-	-
Otros ingresos de operación		186.769	6.526
Otros gastos de operación pagados		-	-
<b>Flujo neto originado por actividades de la operación</b>		<b>(62.910.834)</b>	<b>5.364.492</b>
<b>Flujos de efectivo originado en actividades de financiamiento:</b>			
Colocación de cuotas en circulación		162.845.673	33.698.051
Rescates de cuotas en circulación		(100.137.960)	(39.182.135)
Otros		-	-
<b>Flujo neto originado por actividades de financiamiento</b>		<b>62.707.713</b>	<b>(5.484.084)</b>
Aumento (Disminucion) Neto de Efectivo y Efectivo		(203.121)	(119.592)
Saldo Inicial del Efectivo y Efectivo Equivalente		220.655	350.354
Diferencias de Cambio Netas sobre Efectivo y Efectivo		(1.526)	(10.107)
<b>Saldo Final del Efectivo y Efectivo Equivalente</b>	<b>16</b>	<b>16.008</b>	<b>220.655</b>

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos estados financieros

# FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

## Nota 1 - Información General

El Fondo Mutuo Security First, en adelante el Fondo, es un Fondo Mutuo de Inversión en Instrumentos de Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional –Derivados.

La dirección de la oficina está registrada en Apoquindo 3150 piso 7, comuna de Las Condes.

La fecha de inicio de operaciones del Fondo es el 14 de octubre de 1992.

El objetivo general que busca alcanzar el Fondo a través de la implementación de su política de inversión será optimizar la rentabilidad para los partícipes, diversificando su cartera dentro de las distintas alternativas de instrumentos de deuda de mediano y largo plazo autorizados en el presente reglamento.

El riesgo involucrado en este Fondo está determinado por la naturaleza de los instrumentos en los que puede invertir, instrumentos que se indican en la política específica de inversiones del Reglamento Interno.

Las cuotas en circulación del Fondo no cotizan en Bolsa. Las cuotas de este Fondo no poseen clasificación de riesgo.

Las actividades de inversión del Fondo son administradas por la Administradora General de Fondos Security S.A., en adelante “la Administradora o la Sociedad Administradora”. La Sociedad Administradora pertenece al Grupo Security y fue autorizada según Resolución Exenta N° 112 de fecha 2 de junio de 1992 de la CMF, inscrita a fojas 18.086 N° 9.264 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago al año 1992.

Administradora General de Fondos Security S.A. pertenece a Banco Security con un 99,98% de las acciones de la Sociedad, cuyo controlador es el Grupo Security S.A.

El Directorio de la Administradora del Fondo ha autorizado la emisión de los presentes estados financieros en su sesión de fecha 18 de marzo de 2026.

### 1.1. Modificaciones al Reglamento Interno

Durante el año 2025, se efectuaron modificaciones al Reglamento Interno, las que fueron depositadas el 18 de noviembre y entran en vigencia el 18 de diciembre de 2025:

El nuevo texto refundido del Reglamento Interno del Fondo contiene las modificaciones que se indican a continuación, en especial la fusión de series de cuotas del Fondo:

Se modifica el número 2.4 “*Nivel de Riesgo Esperado de las Inversiones*”, del Título B. “*Política de Inversión y Diversificación*”, para efectos de señalar que el nivel esperado de riesgo de las inversiones será bajo.

Se modifica el número 1. “*Series*”, del Título F. “*Series, Remuneraciones, Comisiones y Gastos*”, para efectos de incorporar lo siguiente: Especificar en la Serie B que el Plan Familia de Fondos solo resulta admisible entre series B y series F.

Fusionar la Serie G con la Serie V, ajustándose el Reglamento Interno del Fondo al efecto y eliminándose, en consecuencia, la Remuneración Fija de las Serie Absorbida, así como todas las demás referencias a ella a lo largo del Reglamento Interno.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 1 - Información General (continuación)

#### 1.1. Modificaciones al Reglamento Interno (continuación)

Cambiar el nombre de la Serie V por *"Institucional"* y ajustar el requisito de ingreso para aportes por montos iguales o superiores a CLP \$800.000.000, pero no aplicándose al partícipe restricción alguna para mantenerse en esta serie de cuotas en caso de que, producto de rescates o de valorización de su inversión, el saldo en cuotas sea inferior al monto mínimo de inversión.

Se modifica el 2.1 del número 2. *"Remuneración de cargo del Fondo y gastos"*, del Título F. *"Series, Remuneraciones, Comisiones y Gastos"*, para efectos de disminuir la remuneración fija de la Serie V (ahora denominada Serie Institucional) hasta un 1,10% anual IVA incluido.

Se eliminan los dos últimos párrafos del número 3. *"Comisión o remuneración de cargo del Partícipe"*, del Título F. *"Series, Remuneraciones, Comisiones y Gastos"*.

Se modifica el número 4. *"Procedimiento de Liquidación del Fondo"*, del Título H. *"Otra Información Relevante"*, para efectos de establecer el procedimiento de liquidación aplicable.

Se agrega un número 11. *"Bomberos de Chile"*, en el Título H. *"Otra Información Relevante"*, para efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 26° bis, 38° bis y 80° bis de la Ley N° 20.712.

Los efectos de la Fusión de Series comenzarán a regir a partir del trigésimo día siguiente al depósito del reglamento interno. En la misma fecha se materializará la Fusión de Series indicada precedentemente.

Como consecuencia de la Fusión de Series, los actuales partícipes de la Serie Absorbida pasarán a ser partícipes de la Serie Absorbente. Para lo anterior, una vez que se materialice la Fusión de Series, los aportes vigentes de los partícipes de la Serie Absorbida serán traspasados a la Serie Absorbente respectiva. La relación de canje para determinar las nuevas cuotas que pertenecerán a cada partícipe de la Serie Absorbida corresponderá a la proporción que representen éstas en la Serie Absorbente, acorde al patrimonio de cada serie. El cálculo, deberá efectuarse el día inmediatamente anterior al de la fecha de materialización de dicha fusión.

De acuerdo a lo establecido en la normativa vigente, en el caso de fusión, los aportantes de los fondos cuyas series se fusionan, tendrán derecho a rescatar las cuotas entre el periodo que transcurre desde el día hábil siguiente al del depósito del reglamento interno y hasta la entrada en vigencia de dicho reglamento, sin que les sea aplicable deducción alguna por concepto de comisión de cargo del partícipe. Los partícipes además tendrán derecho a rescatar las cuotas desde el día en que se materializa la fusión y hasta el trigésimo día siguiente sin que les sea aplicable deducción alguna por concepto de comisión de cargo del partícipe.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos

Los principales criterios contables aplicados en la preparación de estos estados financieros se exponen a continuación. Estos principios han sido aplicados sistemáticamente a todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

#### 2.1 Bases de preparación

El Fondo consideró la aplicación de ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2025 o fecha posterior.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Tal como lo dispone la Comisión para el Mercado Financiero, estas políticas han sido diseñadas en función de las nuevas normas vigentes al 31 diciembre de 2025 y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

**Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos intermedios iniciados en o después del 1 de enero de 2025.**

**Cambios en políticas contables y revelaciones**

**Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas**

**Aplicación de nuevas normas vigentes o no vigentes**

a.1 Las siguientes Normas, Interpretaciones y Enmiendas han sido adoptadas en estos Estados Financieros.

	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>Nuevas NIIF</b>	No hay nuevas NIIF en 2025, con fecha de aplicación futura.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	No hay nuevas interpretaciones en 2025, con fecha de aplicación futura.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
Enmienda a NIC 21 “Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera”, las modificaciones requieren que las empresas apliquen un enfoque coherente al evaluar si una moneda se puede cambiar por otra moneda y, cuando no sea posible, al determinar el tipo de cambio a utilizar y la información a revelar.	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un impacto material en los montos informados y en la presentación de estos Estados Financieros.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)

#### 2.1 Bases de preparación (continuación)

- a.2 Las siguientes nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún está pendiente:

	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>Nuevas NIIF</b>	No hay nuevas NIIF en 2024, con fecha de aplicación futura.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	
NIIF 18, "Presentación y revelación en estados financieros", deroga la actual NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" cuya principal materia de actualizaciones están referidas al estado de resultados. Los nuevos conceptos introducidos se relacionan con: <ul style="list-style-type: none"> <li>- la estructura del estado de resultados;</li> <li>- revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y</li> <li>- principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.</li> </ul>	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.
NIIF 19 "Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuenta: información a revelar" con el propósito de simplificar los sistemas y procesos de presentación de informes para las subsidiarias que: (1) no tiene responsabilidad pública y, (2) cuya matriz elabora Estados Financieros Consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF, esta puede elegir adoptar los requisitos de divulgación reducidos de esta Norma permitiendo, en la subsidiaria elegible, ahorros de costos para la preparación de los Estados Financieros. Las subsidiarias elegibles aplicarán en primer lugar, los requerimientos de reconocimiento, medición y presentación de las NIIF existentes, luego se remitirán a lo indicado por la NIIF 19, la cual contiene información resumida de casi todas las NIIF, exceptuando NIC 33 "Ganancia por acción", NIIF 8 "Segmentos de operación" y NIIF 17 "Contratos de Seguro"	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)

#### 2.1 Bases de preparación (continuación)

a.2 Las siguientes nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún está pendiente, continuación:

	Fecha de aplicación obligatoria
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIIF 10, “Estados Financieros Consolidados”, y NIC 28, “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, las enmiendas establecen que las pérdidas o ganancias resultantes de la pérdida de control de una filial que no contiene un negocio en una transacción con una asociada o negocio conjunto que se contabiliza usando el método de la participación, son reconocidas en las pérdidas o ganancias de la matriz solo en la medida de las participaciones de los inversionistas no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Enmienda NIIF 9 “Instrumentos financieros” y NIIF 7 “Instrumentos financieros”: Información a revelar sobre Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros, la modificación tiene como propósitos: - aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; - aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); - agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); y - realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVORI).	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2021. Modificaciones a NIIF 10, NIIF 9, NIIF 1, NIC 7, NIIF 7	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.
Enmienda NIIF 9 “Instrumentos financieros” y NIIF 7 “Instrumentos financieros”: Información a revelar, sobre contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza tiene como propósito ayudar a las entidades a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza que son estructurados a menudo como acuerdos de compra de energía. Las modificaciones incluyen: - aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”; - permiten la contabilidad de coberturas si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y - agrega nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de una entidad.	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

<p>Declaración de práctica 1 de las NIIF - Comentario de la gerencia, la declaración de prácticas revisada establece los requisitos para los comentarios de la gerencia y explica cómo cumplirlos. Se divide en dos partes: Parte A que establece los requisitos generales y la orientación que se aplican a los comentarios de la gerencia en su conjunto y, Parte B que establece requisitos y orientación para seis áreas específicas de contenido que deben incluirse en los comentarios de la gerencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modelo de negocio de la entidad: cómo la entidad crea valor y genera flujos de efectivo;</li> <li>• Estrategia de la gerencia para sostener y desarrollar ese modelo de negocio, incluidas las oportunidades que la gerencia ha decidido aprovechar;</li> <li>• Recursos y relaciones de los que dependen el modelo de negocio y la estrategia, incluidos los recursos no reconocidos como activos en los estados financieros de la entidad;</li> <li>• Riesgos que podrían perturbar el modelo de negocio, la estrategia, los recursos o las relaciones;</li> <li>• Factores y tendencias del entorno externo que han afectado o podrían afectar el modelo de negocio, la estrategia, los recursos, las relaciones o los riesgos; y</li> <li>• Desempeño financiero y la posición financiera de la entidad, incluyendo cómo se han visto afectados o podrían verse afectados en el futuro por los asuntos discutidos en las otras áreas de contenido.</li> </ul>	<p>Periodos anuales que comienzan en o después del 23 de junio de 2025.</p>
<p>Enmiendas a NIIF 19 “Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuenta: información a revelar”, inicialmente, este estándar cubría normas emitidas hasta febrero del 2021, pero con las nuevas enmiendas se incluyen también normas y modificaciones publicadas entre febrero del 2021 y mayo del 2024, como:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- NIIF 18 sobre presentación y revelación en los estados financieros;</li> <li>- Acuerdos de financiamiento de proveedores (Enmiendas NIC 7 y NIIF 7);</li> <li>- Reforma tributaria internacional, reglas modelo pilar 2 (Enmiendas NIC 12);</li> <li>- Falta de convertibilidad – efectos en las variaciones de tipo de cambio (Enmiendas NIC 21) y;</li> <li>- Cambios en clasificación y medición de instrumentos financieros (Enmiendas NIIF 9 y NIIF 7).</li> </ul> <p>Con estas materias abordadas se completa el proceso de actualización para esta normativa.</p>	<p>Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.</p>
<p>Enmiendas a NIC 21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera”, su propósito es resolver la falta de una base contable clara para entidades cuya moneda funcional es de una economía no hiperinflacionaria pero que presentan sus estados financieros en una moneda de una economía hiperinflacionaria.</p>	<p>Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027.</p>
<p>Modificaciones a los ejemplos ilustrativos de NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37, se han emitido nuevos ejemplos ilustrativos para mejorar la forma en que las entidades revelan los efectos de las incertidumbres en los estados financieros, especialmente las relacionadas con riesgos climáticos. Estas guías no crean nuevos principios, sino que orientan sobre cómo aplicar los existentes abordando juicios de materialidad, estimaciones materiales y desagregación de información</p>	<p>Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027</p>

La Administración estima que la futura adopción de las Interpretaciones y Enmiendas antes descritas no tendrá un impacto material en los Estados Financieros de los Fondos.

# FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

## Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)

### 2.1 Bases de preparación (continuación)

#### Declaración de cumplimiento con las Normas Internacionales de Información Financiera

Los presentes estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los resultados de sus operaciones, los cambios en los activos netos atribuibles a los partícipes y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas, los cuales fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad Administradora con fecha 18 de marzo de 2026.

La información contenida en estos estados financieros es de responsabilidad de la Administración del Fondo, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

#### Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera, los resultados integrales, estado de cambios en los activos netos atribuibles a los partícipes y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2025 y 2024.

### 2.2 Conversión de moneda extranjera

#### Moneda funcional y de presentación

Los inversionistas del Fondo proceden principalmente del mercado local, siendo las suscripciones y rescates de las cuotas en circulación denominadas en pesos chilenos. La principal actividad del Fondo es invertir en valores y derivados y ofrecer a los inversionistas del mercado local una alta rentabilidad comparada con otros productos disponibles en mercado local. El rendimiento del Fondo es medido e informado a los Inversionistas en pesos chilenos. La Administración considera el Peso chileno como la moneda que representa más fielmente los efectos económicos de las transacciones, hechos y condiciones subyacentes. Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación del Fondo.

#### Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

# FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

## Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)

### 2.2 Conversión de moneda extranjera (continuación)

Los activos y pasivos financieros en moneda extranjera son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha del estado de situación financiera. Los valores de conversión de un peso chileno, al cierre de cada período son los siguientes:

	31-12-2025	31-12-2024
Dólar	\$ 907,13	\$ 996,46
Euro	\$ 1.066,58	\$ 1.035,28

Las diferencias de cambio que surgen de la conversión de dichos activos y pasivos financieros son incluidas en el estado de resultados integrales. Las diferencias de cambio relacionadas con el efectivo y efectivo equivalente se presentan en el estado de resultados integrales dentro de "Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente".

Las diferencias de cambio relacionadas con activos y pasivos financieros contabilizados a costo amortizado se presentan en el estado de resultados integrales dentro de "Diferencias de cambio netas sobre activos financieros a costo amortizado". Las diferencias de cambio relacionadas con los activos y pasivos financieros contabilizados al valor razonable con efecto en resultados son presentadas en el estado de resultados dentro de "Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados".

### 2.3 Activos y pasivos financieros

#### 2.3.1 Clasificación

El Fondo clasifica sus inversiones en instrumentos de deuda y de capitalización, e instrumentos financieros derivados, como activos financieros a valor razonable con efecto en resultados.

#### a) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

Un activo financiero es clasificado como a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo. Los derivados también son clasificados como a valor razonable con efecto en resultados. El Fondo adoptó la política de no utilizar contabilidad de cobertura.

#### b) Pasivos financieros

Los pasivos financieros que se tengan para negociar se valorarán de acuerdo con lo siguiente:

- Se emita principalmente con el propósito de readquirirlo en el corto plazo (por ejemplo, obligaciones y otros valores negociables emitidos cotizados que la empresa pueda comprar en el corto plazo en función de los cambios de valor.)
- Forme parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existían evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo, o

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)

#### 2.3 Activos y pasivos financieros (continuación)

- Sea un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura.

Los pasivos financieros mantenidos para negociar se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrato, será en precio de la transacción que equivaldrá el valor razonable de la contraprestación entregada. Los gastos de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocerán en el resultado integral.

El resto de los pasivos financieros, son clasificados como "Otros pasivos" de acuerdo con NIIF 9.

##### 2.3.2 Reconocimiento, baja y medición

Las compras y ventas de inversiones en forma regular se reconocen en la fecha de la transacción, la fecha en la cual el Fondo se compromete a comprar o vender la inversión.

Los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable.

Los costos de transacción se imputan a gasto en el estado de resultados cuando se incurre en ellos en el caso de activos y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados, y se registran como parte del valor inicial del instrumento en el caso de activos a costo amortizado y otros pasivos.

Los costos de transacciones son costos en los que se incurre para adquirir activos o pasivos financieros. Ellos incluyen honorarios, comisiones y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo a partir de las inversiones han expirado o el Fondo ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a su propiedad.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, todos los activos y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado son medidos al valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría "Activos financieros o pasivos financieros al valor razonable con efecto en resultados" son presentadas en el estado de resultados integrales dentro del rubro "Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" en el período en el cual surgen.

El interés sobre títulos de deuda a valor razonable con efecto en resultados se reconoce en el estado de resultados integrales dentro de "Intereses y reajustes" en base al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros a costo amortizado y otros pasivos se valorizan, después de su reconocimiento inicial, a base del método de interés efectivo. Los intereses y reajustes devengados se registran en la cuenta "Intereses y reajustes" del estado de resultados integrales.

# FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

## Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)

### 2.3 Activos y pasivos financieros (continuación)

El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un activo financiero o pasivo financiero y para asignar los ingresos o gastos financieros a través del período pertinente. El tipo de interés efectivo es la tasa que descuenta exactamente pagos o recaudaciones de efectivo futuros estimados durante toda la vigencia del instrumento financiero, o bien, cuando sea apropiado, un período más breve, respecto del valor contable del activo financiero o pasivo financiero. Al calcular el tipo de interés efectivo, el Fondo estima los flujos de efectivo considerando todos los términos contractuales del instrumento financiero, pero no considera las pérdidas por crédito futuras.

El cálculo incluye todos los honorarios y puntos porcentuales pagados o recibidos entre las partes contratantes que son parte integral del tipo de interés efectivo, costos de transacción y todas las otras primas o descuentos.

#### 2.3.3 Estimación del valor razonable

El valor razonable de activos y pasivos financieros transados en mercados activos (tales como derivados e inversiones para negociar) se basa en precios de mercado cotizados en la fecha del estado de situación financiera. El precio de mercado cotizado utilizado para activos financieros mantenidos por el Fondo es el precio de compra; el precio de mercado cotizado apropiado para pasivos financieros es el precio de venta (en caso de existir precios de compra y venta diferentes). Cuando el Fondo mantiene instrumentos financieros derivados que se pagan por compensación utiliza precios de mercado intermedios como una base para establecer valores razonables para compensar las posiciones de riesgo y aplica este precio de compra o venta a la posición neta abierta, según sea apropiado.

Las técnicas de valoración empleadas incluyen el uso de transacciones entre partes independientes comparables recientes, la referencia a otros instrumentos que son sustancialmente similares, el análisis de flujos de efectivo descontados, los modelos de precios de opciones y otras técnicas de valoración comúnmente utilizadas por participantes de mercado, que aprovechan al máximo los "inputs" (aportes de datos) del mercado y dependen lo menos posible de los "inputs" de entidades específicas.

### 2.4 Presentación neta o compensada de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto es así informado en el estado de situación financiera cuando existe un derecho legal para compensar los importes reconocidos y existe la intención de liquidar sobre una base neta, o realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

### 2.5 Cuentas por cobrar y pagar a intermediarios

Los montos por cobrar y pagar a intermediarios representan deudores por valores vendidos y acreedores por valores comprados que han sido contratados pero aún no saldados o entregados en la fecha del estado de situación financiera, respectivamente.

Estos montos se reconocen a valor nominal, a menos que su plazo de cobro o pago supere los 90 días, en cuyo caso, se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado empleando el método de interés efectivo. Dichos importes se reducen por la provisión por deterioro de valor para montos correspondientes a cuentas por cobrar a intermediarios.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)

#### 2.6 Deterioro de valor de activos financieros a costo amortizado

Se establece una provisión por deterioro del valor de montos correspondientes a activos financieros a costo amortizado (incluyendo cuentas por cobrar a intermediarios), cuando hay evidencia objetiva de que el Fondo no será capaz de recaudar todos los montos adeudados por el instrumento.

Las dificultades financieras significativas del emisor o deudor, la probabilidad de que el mismo entre en quiebra o sea objeto de reorganización financiera, y el incumplimiento en los pagos son considerados como indicadores de que el instrumento o monto adeudado ha sufrido deterioro del valor.

Una vez que un activo financiero o un grupo de activos financieros similares haya sido deteriorado, los ingresos financieros se reconocen utilizando el tipo de interés empleado para descontar los flujos de efectivo futuros con el fin de medir el deterioro del valor mediante la tasa efectiva original.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Fondo no ha efectuado provisión por deterioro.

#### 2.7 Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente incluye caja, depósitos a la vista y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez utilizados para administrar su caja.

#### 2.8 Cuotas en circulación

El Fondo emite cuotas, las cuales se pueden recuperar a opción del partícipe. El Fondo ha emitido 7 series de cuotas las cuales poseen características diferentes en cuanto al tipo de inversionistas al que está orientado, según se detallan a continuación:

**Serie A:** Orientada a aquellos aportes efectuados por inversionistas con fines distintos de ahorro previsional voluntario.

**Serie B Plan familia de Fondos:** Plan Familia de Fondos.

**Serie I APV:** Orientada a inversionistas de mediano y/o largo plazo y, cuyos aportes se efectúen sólo para constituir planes de ahorro previsional voluntario de conformidad a lo dispuesto en el Decreto Ley N° 3.500 del año 1980.

**Serie INSTITUCIONAL :** Aportes por montos iguales o superiores a CLP 800.000.000.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)

#### 2.8 Cuotas en circulación (continuación)

**Serie S:** El aporte debe ser realizado por este u otro Fondo de aquellos contemplados en la Ley 20.712 y que sean administrados por la Administradora General de Fondos Security S.A. o por una empresa relacionada a ésta.

De acuerdo con lo descrito, las cuotas se clasifican como pasivos financieros.

Las cuotas en circulación pueden ser rescatadas sólo a opción del partícipe por un monto de efectivo igual a la parte proporcional del valor de los activos netos del Fondo en el momento del rescate.

El valor neto de activos por cuota del Fondo se calcula dividiendo los activos netos atribuibles a los partícipes de cada serie de cuotas en circulación por el número total de cuotas de la serie respectiva.

#### 2.9 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos financieros se reconocen a prorrata del tiempo transcurrido, utilizando el método de interés efectivo e incluye ingresos financieros procedentes de efectivo y efectivo equivalente y títulos de deuda.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría “activos financieros o pasivos financieros al valor razonable con efecto en resultados” son presentadas en el estado de resultados integrales dentro del rubro “Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados” en el período en el cual surgen.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir su pago.

#### 2.10 Tributación

El Fondo está domiciliado en Chile. Bajo las Leyes vigentes en Chile, no existe ningún impuesto sobre ingresos, utilidades, ganancias de capital u otros impuestos pagaderos por el Fondo.

#### 2.11 Garantías

El Reglamento Interno del Fondo y su Política de Inversión, determina que el Fondo no contempla garantías adicionales a la requerida por el Artículo 12 de la Ley 20.712

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Fondo no posee instrumentos que cuenten con garantía.

### Nota 3 - Cambios Contables

Al 31 de diciembre de 2025 el Fondo no presenta ningún cambio en los criterios contables utilizados para la preparación de sus estados financieros con relación al ejercicio 2024.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 4 - Política de Inversión del Fondo

La política de inversión vigente se encuentra definida en el Reglamento Interno, cuya última modificación fue depositada en la Comisión para el Mercado Financiero, con fecha 6 de julio de 2017, dicho reglamento se encuentra disponible en nuestras oficinas ubicadas en Av. Apoquindo 3.150 Piso 7, Las Condes y en nuestro sitio web [www.inversionessecurity.cl](http://www.inversionessecurity.cl).

#### 4.1 Objeto del Fondo.

El objetivo del Fondo es optimizar la rentabilidad para los partícipes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por bienes, contratos e instrumentos de deuda de mediano y largo plazo, emitidos por emisores nacionales.

#### 4.2. Política de Inversiones.

##### 4.2.1 Características del Índice:

No Aplica

##### 4.2.2 Instrumentos elegibles:

Sin perjuicio de las cantidades que mantenga en dinero efectivo o moneda extranjera, la inversión del Fondo se efectuará en instrumentos, bienes y contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de Fondos de la Administradora, manteniendo una cartera con duración mínima de 366 días y una duración máxima de 2.190 días.

Para efectos de lo anterior, se atenderá a las definiciones contenidas en la Circular N°1.578, del año 2002, de la Comisión para el Mercado Financiero, o aquella que la modifique o reemplace.

##### 4.2.3 Clasificación de riesgo de las Inversiones:

El Fondo podrá adquirir instrumentos de deuda de emisores nacionales clasificados en las categorías de riesgo B, N-4 o superiores a éstas, a que se refieren los incisos segundo y tercero del Artículo 88 de la Ley N°18.045 o sus equivalentes en los casos que corresponda.

##### 4.2.4 Nivel de riesgo esperado de las inversiones.

El nivel de riesgo esperado de las inversiones y que asumen los inversionistas es bajo y está directamente relacionado con los activos que componen el Fondo mutuo, el cual está dado principalmente por las siguientes variables:

- Variación de los mercados de deuda, producto de las tasas de interés relevantes.
- El riesgo de crédito de los emisores de instrumentos elegibles.
- Riesgo de tipo de cambio.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 4 - Política de Inversión del Fondo (continuación)

#### 4.2. Política de Inversiones. (continuación)

##### 4.2.5 Mercados en que se realizarán las inversiones:

El Fondo podrá invertir en aquellos mercados que cumplan con los requisitos establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Norma de Carácter General N° 308, del año 2011, y sus posteriores actualizaciones y/o modificaciones o la que la reemplace.

##### 4.2.6 Monedas que serán mantenidas por el Fondo y de denominación de las inversiones:

El Fondo podrá invertir en instrumentos denominados en las monedas y/o unidades de reajuste que se detallan a continuación:

Moneda o unidad de reajuste.
Pesos de Chile
Unidad de Fomento (UF)
IVP
Dólar de los Estados Unidos de América (USD)

Sin perjuicio de lo anterior, el Fondo podrá mantener como saldos disponibles las monedas antes indicadas, hasta un 40% sobre el activo del Fondo, de manera transitoria, por un plazo de 30 días corridos, producto de las compras y ventas de instrumentos efectuadas con el fin de reinvertir dichos saldos disponibles.

#### 4.3. Características y diversificación de las inversiones.

##### 4.3.1 Diversificación de las inversiones respecto del activo total del Fondo:

Tipo de Instrumento	% Máximo
<b>1. Títulos de deuda</b>	
<b>1.1 Títulos de deuda emitidos por emisores nacionales.</b>	
1.1.1 Títulos de deuda emitidos o garantizados por el Estado o el Banco Central de Chile.	100
1.1.2 Títulos de deuda emitidos o garantizados por Bancos o entidades financieras nacionales.	100
1.1.3 Títulos de deuda emitidos e inscritos en el Registro de Valores.	100
1.1.4 Títulos de deuda de Securitización correspondientes a la suma de los patrimonios de los referidos en el Título XVIII de la Ley N° 18.045.	25
1.1.5 Títulos de deuda emitidos o garantizados por sociedades que no cuenten con el mecanismo de gobierno corporativo descrito en el Artículo 50° bis de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.	100

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 4 - Política de Inversión del Fondo (continuación)

#### 4.3. Características y diversificación de las inversiones. (continuación)

##### 4.3.2 Diversificación de las inversiones por emisor y grupo empresarial respecto del activo total del Fondo:

Descripción	% Máximo
Límite máximo de inversión por emisor.	20
Límite máximo de inversión por grupo empresarial y sus personas relacionadas	30
Límite máximo de inversión en títulos de deuda de Securitización correspondientes a un patrimonio de los referidos en el Título XVIII de la Ley N° 18.045.	25

##### 4.3.3 Inversión en cuotas de Fondos administrados por la misma Administradora o personas relacionadas:

El Fondo no contempla invertir en cuotas de Fondos administrados por la misma Administradora o personas relacionadas a ésta.

##### 4.3.4 Inversión en cuotas de propia emisión.

El Fondo no contempla invertir en cuotas de propia emisión.

##### 4.3.5 Inversión en cuotas de otros Fondos nacionales o vehículos de inversión colectiva extranjeros:

El Fondo no contempla invertir en cuotas de otros Fondos nacionales.

##### 4.3.6 Inversión en instrumentos emitidos o garantizados por personas relacionadas a la Administradora:

El Fondo contempla invertir hasta un 30% de su activo en instrumentos emitidos o garantizados por personas relacionadas a la Administradora y que cumplan con los requisitos establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 4 - Política de Inversión del Fondo (continuación)

#### 4.4. Operaciones que realizará el Fondo.

##### 4.4.1 Política de inversión en instrumentos derivados:

La Administradora, por cuenta del Fondo, podrá celebrar contratos de derivados en Bolsas de valores nacionales o fuera de ellas según corresponda, los cuales se detallan a continuación:

- Contratos de opciones.
- Contratos de futuros.
- Contratos de forwards (OTC).
- Contratos Swaps.

Los activos que serán objeto de los contratos de derivados antes mencionados serán:

- Monedas.
- Tasas de interés.
- Instrumentos de deuda nacionales.

El Fondo a través de los contratos de derivados podrá:

- Comprar o Vender los activos autorizados.
- Lanzar opciones de compra o venta sobre los activos autorizados.
- Tomar opciones de compra o venta sobre los activos autorizados.

Los contratos de derivados en los que se podrán invertir los recursos del Fondo tienen por objeto la cobertura de riesgo e inversión.

El Fondo en la realización de las operaciones descritas en este numeral deberá cumplir con los siguientes límites:

a) La cantidad neta comprometida a vender de un determinado activo o moneda, valorizados considerando la moneda o tipo de reajuste del activo objeto, no podrá exceder el monto total de los activos del Fondo expresados en esa moneda o de la inversión en instrumentos de renta fija que posea el Fondo.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 4 - Política de Inversión del Fondo (continuación)

#### 4.4. Operaciones que realizará el Fondo. (continuación)

b) La cantidad neta comprometida a comprar de un determinado activo, valorizados considerando la moneda o tipo de reajuste del activo objeto, no podrá exceder el monto autorizado a invertir en dicha moneda o activo según corresponda.

Para efectos de los límites anteriores se entenderá por:

- Cantidad neta comprometida a vender de una determinada moneda en contratos de futuro y forward, la diferencia positiva que resulta de restar a la cantidad de esa moneda vendida en futuros y forwards, la cantidad de la misma comprada en futuros y forwards. El neto anterior será realizado para los contratos cuyas fechas de vencimiento se encuentren dentro del mismo mes y año calendario y posean el mismo activo objeto.
- Cantidad neta comprometida a comprar de una determinada moneda en contratos de futuro y forward, la diferencia positiva que resulta de restar a la cantidad de esa moneda comprada en futuros y forwards, la cantidad de la misma vendida en futuros y forwards. El neto anterior será realizado para los contratos cuyas fechas de vencimiento se encuentren dentro del mismo mes y año calendario y posean el mismo activo objeto.
- Valor de la moneda, el valor que el Fondo deba utilizar para valorizar las inversiones en su cartera contado, de la respectiva moneda.

Estos contratos de derivados implican riesgos adicionales a los de las inversiones de contado, por el apalancamiento que conllevan, lo que les hace especialmente sensibles a las variaciones de precio del activo subyacente y puede multiplicar las pérdidas y ganancias de valor de la cartera.

#### 4.4.2. Política de operaciones de venta corta y préstamo de valores:

La Administradora no contempla realizar operaciones de ventas cortas y préstamos de valores, por cuenta del Fondo.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 4 - Política de Inversión del Fondo (continuación)

#### 4.4. Operaciones que realizará el Fondo. (continuación)

##### 4.4.3 Política de operaciones con retroventa o retrocompra.

La Administradora, por cuenta del Fondo, podrá realizar operaciones de adquisición de instrumentos con retroventa (Compras con retroventas) y Venta de instrumentos con retrocompra (Ventas con retrocompras), dentro o fuera de las bolsas de valores nacionales.

Los activos que serán objeto de las operaciones de compra con retroventa y venta con retrocompra, serán:

- Títulos de deuda emitidos o garantizados por el Estado o el Banco Central de Chile.
- Títulos de deuda emitidos o garantizados por Bancos o entidades financieras nacionales.
- Títulos de deuda emitidos e inscritos en el Registro de Valores.

Las entidades con las que el Fondo podrá efectuar las operaciones de compra con retroventa y venta con retrocompra, serán:

- Bancos nacionales que tengan una clasificación de riesgo para sus títulos de deuda de largo y corto plazo a lo menos equivalente a B y N-4, respectivamente.
- Sociedades financieras nacionales que tengan una clasificación de riesgo para sus títulos de deuda de largo y de corto plazo B y N-4, respectivamente.
- Corredores de bolsas nacionales.

El Fondo contempla realizar las operaciones descritas en este numeral, hasta por el 20% de su patrimonio.

##### 4.4.4 Política para otro tipo de operaciones.

El Fondo, podrá realizar otro tipo de operaciones que en el futuro le autorice la Comisión para el Mercado Financiero.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 4 - Política de Inversión del Fondo (continuación)

#### 4.5 Tratamiento de los excesos.

La Administradora tomará todos los resguardos e implementará actividades como por ejemplo, el monitoreo y control periódico de las inversiones, reportes al directorio y otras que estime necesarias, con el objeto de asegurar el cumplimiento de lo dispuesto en la política de inversión del Fondo.

Los excesos de inversión que se produzcan por las inversiones realizadas con los recursos del Fondo, en virtud de lo dispuesto en las políticas de inversión contenidas en este reglamento, deberán eliminarse en la forma y plazos que a continuación se detallan:

a) Excesos por causas imputables a la Administradora: Deberán ser regularizados a través de la compra, venta o anticipo, según corresponda, de los activos, bienes o contratos por cuenta del Fondo o cartera administrada, que produjeron el exceso, en un plazo no superior a 30 días corridos contados desde producido.

b) Excesos por causas no imputables a la Administradora: Deberán ser regularizados a través de la compra, venta o anticipo, según corresponda, de los activos, bienes o contratos por cuenta del Fondo o cartera administrada, que produjeron el exceso, en un plazo no superior a 1 año corrido contado desde producido, no obstante, la Comisión para el Mercado Financiero, podrá solicitar regularizar dichos excesos en un plazo menor al antes señalado.

### Nota 5. Administración de Riesgos

#### 5.1 Riesgos Financieros.

La presente nota revela las políticas, criterios y procedimientos de gestión de riesgo desarrollados por Administradora General de Fondos Security S.A., en adelante "La Administradora", de acuerdo con la Circular N° 1.869 de la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 15 de febrero de 2008.

La función de Administración de riesgos busca garantizar que las posiciones mantenidas en las carteras de los Fondos administrados se ajusten en todo momento a las restricciones y límites establecidos por Ley, los entes reguladores a través de la normativa vigente, los reglamentos y las políticas internas establecidas para cada uno de ellos, con el fin de garantizar la salud financiera del patrimonio administrado.

Las unidades de negocios en este aspecto deben buscar mantener su nivel de operaciones y la toma de riesgos dentro de los límites establecidos. Asimismo, la función de Administración de riesgos de la Administradora busca también, identificar y monitorear los factores que inciden los riesgos de mercado, de crédito y de liquidez propios de la actividad.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.1 Riesgos Financieros. (continuación)

Los objetivos, políticas y procedimientos para la Administración de riesgos, son aprobados en forma anual por el Directorio de la Administradora, garantizando la preocupación constante por la Administración de riesgo de la institución.

Cabe mencionar que existe una segregación de funciones entre control, riesgo y negocio que garantiza que la función de control se realice en forma autónoma e independiente de las áreas de negociación.

#### 5.2 Gestión de riesgo financiero

Las actividades del Fondo lo exponen a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluido el riesgo cambiario o de moneda, riesgo por tipo de interés a valor razonable, riesgo por tasa de interés y riesgos de precio), riesgo crediticio y riesgo de liquidez.

Las políticas y procedimientos de Administración de riesgo del Fondo buscan maximizar la rentabilidad del patrimonio administrado por él, dentro de un marco de actuación apropiada que garantice una gestión de riesgo de acuerdo con las mejores prácticas de la industria y de la propia Administradora.

La Administradora cuenta con Políticas de Administración de Liquidez, Planes de Contingencia, Política de Administración de Capital, Política de Líneas de Financiamiento de Liquidez y Políticas propias de cada Fondo que le permiten asegurar en todo momento el correcto funcionamiento de los ingresos y egresos de inversión.

Además, la Administradora cuenta con un área especializada responsable de monitorear las actividades realizadas por el Fondo, velando por que estas, se ajusten a las políticas antes mencionadas, informando a la alta Administración sobre cualquier hecho que actúe en perjuicio de ellas.

##### 5.2.1 Riesgos de mercado

La Administradora entiende por riesgo de mercado la potencial pérdida causada por cambios en los precios del mercado, que podría generar efectos adversos en la situación financiera de los Fondos que maneja la Administradora. Abarca el riesgo de tasas de interés, el riesgo cambiario y los riesgos de precios en relación con los activos financieros de un Fondo.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.2 Gestión de riesgo financiero (continuación)

##### 5.2.1. a) Riesgo de precios

Se refiere a la posibilidad de que el Fondo reduzca su patrimonio como consecuencia de caídas en los precios de los instrumentos presentes en cartera. Para responder a esto, en el siguiente cuadro se muestra la Máxima Pérdida Potencial Esperada (VaR), la cual es representada, tanto en términos Porcentuales (%) como Monetario (Valor Monetario). Es decir, solo el 5% de las veces la pérdida superaría el valor indicado por el VaR.

Fecha	Patrimonio M\$	VaR (%)	Var (Valor Monetario) M\$
31-12-2024	54.289.034	-0,17%	(91.693)
31-12-2023	55.725.418	-0,29%	(161.254)

El Fondo valoriza su cartera de inversión utilizando los precios entregados por el modelo SUP-RA, autorizado por la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Oficio Ordinario N° 2.619 y remitido a todas las sociedades que administran Fondos mutuos mediante oficio Circular N° 337, tanto para los instrumentos nacionales como extranjeros.

La Administradora ha definido políticas que establecen que el gerente general deberá velar para que esta valorización represente el valor de mercado del instrumento en cuestión. Si no lo representare, deberá efectuar ajustes al valor obtenido, con el objeto de que la valorización refleje el monto al que el instrumento se pueda liquidar en el mercado. Los ajustes deberán ser fundamentados y sus bases deberán ser puestas a disposición de la Comisión para el Mercado Financiero, o de cualquier participante del Fondo, a su sola solicitud. Dichas políticas son revisadas y aprobadas por el Directorio de la Administradora.

Adicionalmente, en forma semanal el "Comité de Inversiones de la Administradora", sesiona para analizar las estrategias de inversión del Fondo y los riesgos asociados a ellas, garantizando así, una preocupación constante por las inversiones realizadas.

##### 5.2.1. b) Riesgo cambiario

Dicho riesgo emerge cuando el Fondo cotiza valor cuota en una moneda manteniendo activos en cartera denominados en otras monedas, y queda expuesto a fluctuaciones en los tipos de cambio. A continuación, se exhiben las exposiciones del Fondo frente a variaciones de los tipos de cambio.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.2 Gestión de riesgo financiero (continuación)

##### 5.2.1. b) Riesgo cambiario (continuación)

Escenario de estrés	Activo Total M\$	Exposición M\$	Impacto sobre total M\$	Impacto sobre total (%)
USD 10%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
USD 5%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
USD 1%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
USD -1%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
USD -5%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
USD -10%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
EUR 10%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
EUR 5%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
EUR 1%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
EUR -1%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
EUR -5%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
EUR -10%	54.889.654	Sin Exposición	Sin Exposición	Sin Exposición
UF 10%	54.889.654	22.419.472	2.241.947	4,1%
UF 5%	54.889.654	22.419.472	1.120.974	2,0%
UF 1%	54.889.654	22.419.472	224.195	0,4%
UF -1%	54.889.654	22.419.472	(224.195)	(0,4%)
UF -5%	54.889.654	22.419.472	(1.120.974)	(2,0%)
UF -10%	54.889.654	22.419.472	(2.241.947)	(4,1%)

De acuerdo con la política del Fondo, la Administradora observa la exposición al riesgo en el tipo de cambio tanto monetario como no monetario diariamente y la Administración la revisa trimestralmente.

##### 5.2.1.c) Riesgo de tipo de interés

Refiere a la pérdida de valor patrimonial del Fondo por fluctuaciones en las tasas de interés del mercado. Al cierre del año el Fondo mantiene instrumentos de deuda que lo exponen a este tipo de riesgo. Las sensibilidades ante variaciones paralelas de tasa de interés son las siguientes:

Escenario de estrés	Activo Total	Exposición	Impacto sobre activo total	Impacto sobre activo total %
-100bps	54.889.654	54.190.239	2.015.445	3,7%
-50bps	54.889.654	54.190.239	1.007.723	1,8%
-10bps	54.889.654	54.190.239	201.545	0,4%
-5bps	54.889.654	54.190.239	100.772	0,2%
-1bps	54.889.654	54.190.239	20.154	0,0%
+1bps	54.889.654	54.190.239	(20.154)	(0,0%)
+5bps	54.889.654	54.190.239	(100.772)	(0,2%)
+10bps	54.889.654	54.190.239	(201.545)	(0,4%)
+50bps	54.889.654	54.190.239	(1.007.723)	(1,8%)
+100bps	54.889.654	54.190.239	(2.015.445)	(3,7%)

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.2 Gestión de riesgo financiero (continuación)

##### 5.2.1.c) Riesgo de tipo de interés (continuación)

El Fondo tiene exposición directa a las variaciones de tasas de interés sobre el monto de flujos de efectivo de sus activos y pasivos que devengan interés. Sin embargo, puede verse indirectamente afectado por el impacto de variaciones en las tasas de interés sobre las ganancias de algunas empresas en las cuales el Fondo invierte y el impacto sobre la valorización de algunos productos derivados extrabursátiles que utilizan tasas de interés como un dato en su modelo de valoración. Por lo tanto, el análisis de sensibilidad antes mencionado puede no indicar plenamente el efecto total de las futuras fluctuaciones de tasas de interés sobre los activos netos del Fondo atribuibles a partícipes de cuotas en circulación.

De acuerdo con la política del Fondo, la sensibilidad global a las tasas de interés es monitoreada diariamente por el área respectiva, la cual es revisada trimestralmente por la Administración o gerencia.

##### 5.2.2 Riesgo de crédito.

El Fondo está expuesto al riesgo crediticio que es el riesgo asociado a la posibilidad que una entidad contraparte sea incapaz de pagar sus obligaciones a su vencimiento.

La Administradora entiende por riesgo crediticio la potencial exposición a pérdidas económicas debido al incumplimiento por parte de un tercero de los términos y las condiciones que estipula un contrato o un convenio.

Este riesgo se divide en las siguientes sub categorías:

- ✓ Riesgo crediticio del emisor: Entendiéndose por la exposición a potenciales quiebras o deterioro de solvencia en los instrumentos de un emisor, que estén dentro de un Fondo.
- ✓ Riesgo crediticio de la contraparte: Entendiéndose por la exposición a potenciales pérdidas como resultado de un incumplimiento de contrato o del incumplimiento de una contraparte a su parte de una transacción en el proceso de compensación y liquidación.

Actividades de Mitigación.

- El Fondo ha establecido en su respectivo Reglamento Interno, políticas de inversiones orientadas a evitar la concentración por emisores y grupos empresariales, de los activos financieros adquiridos por su cuenta. Lo anterior al amparo de lo establecido en el Art. 13 del D.L. 1.328, su reglamento y las normas que la Comisión para el Mercado Financiero, ha impartido al respecto.
- La Administradora ha definido políticas internas que regulan y autorizan a las contrapartes con las que la Administradora realiza las operaciones por cuenta del Fondo, dichas políticas son revisadas anualmente en el respectivo "Comité de inversiones de la Administradora".
- Sin perjuicio de lo anterior, las contrapartes autorizadas, también se encuentran definidas en el respectivo Reglamento Interno del Fondo.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.2 Gestión de riesgo financiero (continuación)

##### 5.2.2 Riesgo de crédito. (continuación)

A continuación, se presenta el análisis de la jerarquía de valor razonable de los activos del Fondo (por clase) medidos a valor razonable al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Títulos de deuda por categoría de clasificación:

Al 31 de diciembre de 2025 - (Expresado en Miles de Pesos)	AAA	AA	A	BBB	B	N-1	NA	Total
Acciones y derechos pref. de susc. de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-
C.F.I. y derechos preferentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de capitalización	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de índices	-	-	-	-	-	-	-	-
Dep. y/o Pagarés de Bancos e Instituciones Financieras	-	-	-	-	-	7.654.622	-	7.654.622
Bonos emitidos por Estados y Bancos Centrales	-	-	-	-	-	-	37.200.093	37.200.093
Pagarés emitidos por Estados y Bancos Centrales	-	-	-	-	-	-	119.807	119.807
Pagarés de Empresas	-	-	-	-	-	-	-	-
Bono de bancos e Instituciones Financieras	39.701.922	12.935.807	395.223	-	-	-	-	53.032.952
Bonos de empresas y títulos de deuda de securitización	4.030.064	10.720.099	4.836.160	646.820	-	-	-	20.233.143
Letras de Crédito de Bancos e Instituciones Financieras	10.723	-	-	-	-	-	-	10.723
Notas estructuradas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones Financieras	-	-	-	-	-	-	3.547.130	3.547.130
<b>Total</b>	<b>43.742.709</b>	<b>23.655.906</b>	<b>5.231.383</b>	<b>646.820</b>	<b>-</b>	<b>7.654.622</b>	<b>40.867.030</b>	<b>121.798.470</b>

Al 31 de diciembre de 2024 - (Expresado en Miles de Pesos)	AAA	AA	A	BBB	B	N-1	NA	Total
Acciones y derechos pref. de susc. de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-
C.F.I. y derechos preferentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de capitalización	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de índices	-	-	-	-	-	-	-	-
Dep. y/o Pagarés de Bancos e Instituciones Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos emitidos por Estados y Bancos Centrales	-	-	-	-	-	-	13.280.369	13.280.369
Pagarés emitidos por Estados y Bancos Centrales	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagarés de Empresas	-	-	-	-	-	-	-	-
Bono de bancos e Instituciones Financieras	16.506.637	9.784.728	680.625	-	-	-	-	26.971.990
Bonos de empresas y títulos de deuda de securitización	1.148.929	9.306.211	2.414.672	1.054.444	-	-	-	13.924.256
Letras de Crédito de Bancos e Instituciones Financieras	13.625	-	-	-	-	-	-	13.625
Notas estructuradas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones Financieras	-	-	-	-	-	-	478.759	478.759
<b>Total</b>	<b>17.669.191</b>	<b>19.090.939</b>	<b>3.095.297</b>	<b>1.054.444</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.759.128</b>	<b>54.668.999</b>

# FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

## Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

### 5.2 Gestión de riesgo financiero (continuación)

#### 5.2.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo asociado a la posibilidad de que el Fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

La Administradora entiende por riesgo de liquidez la exposición de un Fondo administrado por ella a una potencial pérdida como resultado de la necesidad de extraer Fondos de manera inmediata.

Este riesgo se divide en las siguientes sub categorías:

- ✓ Riesgo de liquidez de financiamiento: Exposición a una pérdida potencial como resultado de la incapacidad de obtener recursos, conseguir o refundir préstamos a una tasa conveniente o cumplir con las exigencias de los flujos de caja proyectados.
- ✓ Riesgo de liquidez de mercado: Exposición a una pérdida potencial debido a la incapacidad de liquidar un valor en cartera sin afectar de manera adversa el precio del activo, dada la escasa profundidad del mercado de ese activo.

El Fondo está expuesto a liquidación diaria de ajuste de los márgenes sobre derivados y a rescates de efectivo diarios de cuotas en circulación.

Actividades de Mitigación:

- El Fondo ha establecido en su respectivo Reglamento Interno, políticas sobre la Administración de liquidez y financiamiento frente a escenarios de rescates considerados significativos.
- La Administradora en su calidad de filial bancaria mantiene un acuerdo de financiamiento preferente con el Banco Security.

Con el objeto de administrar la liquidez total del Fondo, éste también tiene la capacidad de diferir el pago de las solicitudes de rescate diarias durante un período no superior a diez días. El Fondo no difirió el pago de ningún rescate durante el 2025 y 2024.

De acuerdo con la política del Fondo, la posición de liquidez es monitoreada diariamente por el área respectiva, la cual es revisada trimestralmente por la Administración o gerencia.

Los pasivos financieros del Fondo y pasivos financieros derivados liquidables netos dentro de agrupaciones de vencimiento relevantes en base al período restante en la fecha de balance respecto de la fecha de vencimiento contractual. Estas obligaciones del Fondo son liquidadas a corto plazo.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.2 Gestión de riesgo financiero (continuación)

##### 5.2.3 Riesgo de Liquidez (continuación)

El Fondo administra su riesgo de liquidez invirtiendo predominantemente en valores que espera poder liquidar dentro de un plazo de 7 días o menos hasta más de 12 meses. El siguiente cuadro ilustra la liquidez esperada de los activos mantenidos:

Al 31 de diciembre de 2025 - (Expresado en Miles de Pesos)	Menos de 7 días	7 días hasta 1 mes	1 a 12 meses	Mas de 12 meses	Sin estipulado	Total
Acciones y derechos pref. de susc. de acciones	-	-	-	-	-	-
C.F.I. y derechos preferentes	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de capitalización	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de índices	-	-	-	-	-	-
Dep. y/o Pagars de Bancos e Instituciones Financieras	-	-	7.654.622	-	-	7.654.622
Bonos emitidos por Estados y Bancos Centrales	-	-	-	37.200.093	-	37.200.093
Pagares emitidos por Estados y Bancos Centrales	-	119.807	-	-	-	119.807
Pagares de Empresas	-	-	-	-	-	-
Bono de bancos e Instituciones Financieras	-	-	98.682	52.934.270	-	53.032.952
Bonos de empresas y títulos de deuda de securitización	-	-	200.116	20.033.027	-	20.233.143
Letras de Crédito de Bancos e Instituciones Financieras	-	-	-	10.723	-	10.723
Notas estructuradas	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	-	-
Inversiones Financieras	-	-	-	-	3.547.130	3.547.130
<b>Total</b>	-	119.807	7.953.420	110.178.113	3.547.130	121.798.470

Al 31 de diciembre de 2024 - (Expresado en Miles de Pesos)	Menos de 7 días	7 días hasta 1 mes	1 a 12 meses	Mas de 12 meses	Sin estipulado	Total
Acciones y derechos pref. de susc. de acciones	-	-	-	-	-	-
C.F.I. y derechos preferentes	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de capitalización	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de índices	-	-	-	-	-	-
Dep. y/o Pagars de Bancos e Instituciones Financieras	-	-	-	-	-	-
Bonos emitidos por Estados y Bancos Centrales	-	-	450	13.279.919	-	13.280.369
Pagares emitidos por Estados y Bancos Centrales	-	-	-	-	-	-
Pagares de Empresas	-	-	-	-	-	-
Bono de bancos e Instituciones Financieras	-	-	-	26.971.990	-	26.971.990
Bonos de empresas y títulos de deuda de securitización	-	39.118	1.464.293	12.420.845	-	13.924.256
Letras de Crédito de Bancos e Instituciones Financieras	-	-	-	13.625	-	13.625
Notas estructuradas	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	-	-
Inversiones Financieras	-	-	-	-	478.759	478.759
<b>Total</b>	-	39.118	1.464.743	52.686.379	478.759	54.668.999

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.3 Gestión de Riesgo de Capital

El capital del Fondo está representado por los activos netos atribuibles a partícipes de cuotas en circulación. El importe de activos netos atribuibles a partícipes de cuotas en circulación puede variar de manera significativa diariamente ya que el Fondo está sujeto a suscripciones y rescates diarios a discreción de los partícipes de cuotas. El objetivo del Fondo cuando administra capital es salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como una empresa en marcha con el objeto de proporcionar rentabilidad para los partícipes y mantener una sólida base en capital para apoyar el desarrollo de las actividades de inversión del Fondo.

Con el objeto de mantener o ajustar la estructura de capital, la política del Fondo es realizar lo siguiente:

- ✓ Observar el nivel diario de suscripciones y rescates en comparación con los activos líquidos y ajustar la cartera del Fondo para tener la capacidad de pagar a los partícipes de cuotas en circulación.
- ✓ Recibir rescates y suscripciones de nuevas cuotas de acuerdo con el reglamento del Fondo, lo cual incluye la capacidad para diferir el pago de los rescates y requerir permanencias y suscripciones mínimas.

La Administración controla el capital sobre la base del valor de activos netos atribuibles a partícipes de cuotas en circulación.

De acuerdo con lo establecido por la Ley Única de Fondos N° 20.712 en su Artículo 5to, el Fondo Mutuo deberá mantener permanentemente un patrimonio no menor al equivalente a UF 10.000

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Fondo presenta la siguiente información patrimonial, la que da cuenta del cumplimiento por parte del Fondo del capital mínimo exigido. El valor de la UF al 31 de diciembre de 2025 es \$ 39.727,96.- (\$ 38.416,69 en 2024).

Patrimonio Fondo Mutuo	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
Patrimonio en M\$	M\$	121.670.780	54.289.034
Patrimonio UF	UF	3.062.598,22	1.413.162,73
Patrimonio mínimo requerido	UF	10.000,00	10.000,00
Capital de Gestión / / Exceso sobre mínimo legal	UF	3.052.598,22	1.403.162,73

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.4 Estimación del valor razonable

El valor razonable de activos y pasivos financieros transados en mercados activos (tales como derivados e inversiones para negociar) se basa en precios de mercado cotizados en la fecha del estado de situación financiera.

El precio de mercado cotizado utilizado para activos financieros mantenidos por el Fondo es el precio de compra; el precio de mercado cotizado apropiado para pasivos financieros es el precio de venta (en caso de existir precios de compra y venta diferentes). El Fondo utiliza los precios proporcionados por la agencia de servicios de fijación de precios Risk América la cual es utilizada a nivel de industria y cuyos servicios han sido autorizados por la Comisión para el Mercado Financiero.

Se considera que un instrumento financiero es cotizado en un mercado activo si es posible obtener fácil y regularmente los precios cotizados ya sea de un mercado bursátil, operador, corredor, grupo de industria, servicio de fijación de precios, o agencia fiscalizadora, y esos precios representan transacciones de mercado reales que ocurren regularmente entre partes independientes y en condiciones de plena competencia.

El valor razonable de activos y pasivos financieros que no son transados en un mercado activo (por ejemplo, derivados extrabursátiles) también es determinado usando la información de la agencia de servicios de fijación precios Risk América.

El Fondo emplea diversos métodos y formula supuestos que se basan en condiciones de mercado existentes en cada fecha del estado de situación financiera. Las técnicas de valoración utilizadas incluyen el uso de transacciones entre partes independientes comparables, referencia a otros instrumentos que son sustancialmente lo mismo, análisis de flujos de efectivo descontado, modelos de precios de opciones y otras técnicas de valoración comúnmente utilizadas por participantes del mercado que aprovechan al máximo los "inputs" de mercado y confían lo menos posible en inputs de entidades específicas.

Los modelos de valoración se emplean principalmente para valorar patrimonio, títulos de deuda y otros instrumentos de deuda que no cotizan en bolsa para los cuales los mercados estuvieron o han estado inactivos durante el ejercicio financiero. Algunos de los "inputs" (datos de entrada) para estos modelos pueden no ser observables en el mercado y son, por lo tanto, estimados sobre la base de supuestos.

El producto de un modelo es siempre una estimación o aproximación de un valor que no se puede determinar con certeza, y las técnicas de valoración empleadas pueden no reflejar plenamente todos los factores relevantes para las posiciones que tiene el Fondo. Las valoraciones son por lo tanto ajustadas, como proceda, para tener en cuenta factores adicionales que incluyen riesgo de modelo, riesgo de liquidez y riesgo de contraparte.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.4 Estimación del valor razonable (continuación)

Se asume que el valor contable menos la provisión por pérdida de valor de otros deudores y acreedores se aproxima a sus valores razonables. La estimación del valor razonable de pasivos financieros para efectos de divulgación se determina descontando los flujos de efectivo contractuales futuros al tipo de interés de mercado que está disponible para el Fondo para instrumentos financieros similares.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los “inputs” utilizados para la medición, se establece de acuerdo con los siguientes niveles:

- ✓ Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- ✓ Nivel 2: Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (esto es, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de precios).
- ✓ Nivel 3: Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinada en su totalidad en base al “input” o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto. Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos en base a datos no observables, esa medición es clasificada como de nivel 3. La evaluación de la relevancia de un dato particular respecto de la medición del valor razonable en su conjunto requiere de juicio, considerando los factores específicos para el activo o pasivo.

La determinación de qué constituye el término “observable” requiere de criterio significativo de parte de la Administración del Fondo. Es así como, se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan en forma regular, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

El Fondo no utiliza inputs que no estén basados en datos de mercado observables, de esta manera no ha clasificado ninguno de sus activos o pasivos financieros medidos a valor razonable como de Nivel 3.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.4 Estimación del valor razonable (continuación)

A continuación, se presenta el análisis de la jerarquía de valor razonable de los activos del Fondo (por clase) medidos a valor razonable al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Al 31 de diciembre de 2025 - (Expresado en Miles de Pesos)	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Acciones y derechos pref. de susc. de acciones	-	-	-	-
C.F.I. y derechos preferentes	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-	-	-
Otros títulos de capitalización	-	-	-	-
Títulos representativos de índices	-	-	-	-
Dep. y/o Pagarés de Bancos e Instituciones Financieras	7.654.622	-	-	7.654.622
Bonos emitidos por Estados y Bancos Centrales	37.200.093	-	-	37.200.093
Pagarés emitidos por Estados y Bancos Centrales	119.807	-	-	119.807
Pagarés de Empresas	-	-	-	-
Bono de bancos e Instituciones Financieras	53.032.952	-	-	53.032.952
Bonos de empresas y títulos de deuda de securitización	20.233.143	-	-	20.233.143
Letras de Crédito de Bancos e Instituciones Financieras	10.723	-	-	10.723
Notas estructuradas	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Inversiones Financieras	-	3.547.130	-	3.547.130
<b>Total</b>	<b>118.251.340</b>	<b>3.547.130</b>	<b>-</b>	<b>121.798.470</b>

Al 31 de diciembre de 2024 - (Expresado en Miles de Pesos)	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Acciones y derechos pref. de susc. de acciones	-	-	-	-
C.F.I. y derechos preferentes	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-	-	-
Otros títulos de capitalización	-	-	-	-
Títulos representativos de índices	-	-	-	-
Dep. y/o Pagarés de Bancos e Instituciones Financieras	-	-	-	-
Bonos emitidos por Estados y Bancos Centrales	13.280.369	-	-	13.280.369
Pagarés emitidos por Estados y Bancos Centrales	-	-	-	-
Pagarés de Empresas	-	-	-	-
Bono de bancos e Instituciones Financieras	26.971.990	-	-	26.971.990
Bonos de empresas y títulos de deuda de securitización	13.924.256	-	-	13.924.256
Letras de Crédito de Bancos e Instituciones Financieras	13.625	-	-	13.625
Notas estructuradas	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Inversiones Financieras	478.759	-	-	478.759
<b>Total</b>	<b>54.668.999</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>54.668.999</b>

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 5. Administración de Riesgos (continuación)

#### 5.4 Estimación del valor razonable (continuación)

Las inversiones cuyos valores están basados en los precios de mercado cotizados en mercados de activos, y por lo tanto clasificados dentro del nivel 1, incluyen acciones activas que cotizan en bolsa, derivados transados en mercados bursátiles, instrumentos de deuda del Banco Central de Chile, letras del tesoro del gobierno estadounidense y algunas obligaciones soberanas. El Fondo no ajusta el precio cotizado para estos instrumentos.

Los instrumentos financieros que se transan en mercados que no son considerados activos pero son valorados sobre la base de precios de mercado cotizados, cotizaciones de corredores de bolsa o fuentes alternativas de fijación de precios respaldadas por “inputs” observables, son clasificados dentro del nivel 2.

Estos incluyen, bonos corporativos con categoría de inversión y algunas obligaciones soberanas, acciones que cotizan en bolsa y derivados extrabursátiles. Como las inversiones de nivel 2 incluyen posiciones que no se negocian en mercados activos, las valoraciones pueden ser ajustadas para reflejar iliquidez, las cuales generalmente están basadas en información de mercado disponible.

Las inversiones clasificadas dentro de nivel 3 tienen “inputs” (entradas de datos) no observables significativas, ya que se negocian de manera poco frecuente. Los instrumentos de nivel 3 incluyen patrimonio privado y títulos de deuda corporativa. Ya que los precios observables no están disponibles para estos valores, el Fondo ha utilizado técnicas de valoración para determinar el valor razonable.

El monto de instrumentos de capitalización de nivel 3 consiste en una posición única. Los principales “inputs” (datos de entrada) del modelo de valoración del Fondo para esta inversión incluyen múltiplos de ganancias (basados en las ganancias históricas del emisor durante la década pasada) y flujos de efectivo descontados. El Fondo también considera el precio de transacción original, las transacciones recientes en instrumentos idénticos o similares y transacciones de terceros concluidas en instrumentos comparables. Ajusta el modelo cuando se estima necesario.

La deuda de nivel 3 también consiste en una posición única. La técnica de modelos de valoración del Fondo para este instrumento de deuda corporativa es el valor presente neto de flujos de efectivo futuros estimados. El Fondo también considera otros factores de riesgo de liquidez, de crédito y de mercado. Ajusta el modelo cuando se estima necesario. Los flujos de efectivo descontados se calculan utilizando la tasa de inflación promedio durante el ejercicio financiero.

#### 5.5 Valor razonable de activos y pasivos financieros a costo amortizado

El Fondo mutuo Security First, no presenta activos y pasivos financieros a costo amortizado a la fecha de cierre de los estados financieros.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 6 - Juicios y Estimaciones Contables Críticas

#### 6.1 Estimaciones contables críticas

En la preparación de los presentes estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren principalmente a la estimación del valor justo de los activos financieros, para los que se han utilizado una jerarquía que refleja el nivel de información utilizada en la valoración.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos en períodos próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

#### 6.2 Juicios importantes al aplicar las políticas contables

##### Moneda funcional

La Administración considera el Peso chileno como la moneda que representa el efecto económico de las transacciones, hechos y condiciones subyacentes. El Peso chileno es la moneda en la cual el Fondo mide su rendimiento e informa sus resultados, así como también la moneda en la cual recibe suscripciones de sus inversionistas. Esta determinación también considera el ambiente competitivo en el cual se compara al Fondo con otros productos de inversión en pesos chilenos.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 7 - Activos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados

(Expresado en Miles de Pesos)	31-12-2025	31-12-2024
<b>a) Activos</b>		
<b>Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados</b>		
- Instrumentos de capitalización	-	-
- Títulos de deuda con vencimiento igual o menor a 365 días	8.073.227	1.503.861
- Títulos de deuda con vencimiento mayor a 365 días	110.178.113	52.686.379
- Otros instrumentos e inversiones financieras	3.547.130	478.759
<b>Total activos financieros a valor razonable con efecto en resultados</b>	<b>121.798.470</b>	<b>54.668.999</b>
<b>Designados a valor razonable con efecto en resultados al inicio</b>		
- Instrumentos de capitalización	-	-
- Títulos de deuda con vencimiento igual o menor a 365 días	-	-
- Títulos de deuda con vencimiento mayor a 365 días	-	-
- Otros instrumentos e inversiones financieras	-	-
<b>Total designados a valor razonable con efecto en resultados al inicio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total activos financieros a valor razonable con efecto en resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 7 - Activos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados

Instrumentos (Expresado en Miles de Pesos)	31-12-2025				31-12-2024			
	Nacional	Extranjero	Total	% de activo	Nacional	Extranjero	Total	% de activo
<b><u>i) Instrumento de capitalización</u></b>								
Acc. y derechos preferentes de suscripción de C.F.I. y derechos preferentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-
Primas de opciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Titulos representativos de indices	-	-	-	-	-	-	-	-
Notas estructuradas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros titulos de capitalización	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-	-	-	-	-
<b><u>ii) Titulos de deuda con vencimientos menor a 365 días</u></b>								
Dep. y/o Pagarés de Bancos e Instituciones	7.654.622	-	7.654.622	6,29	-	-	-	-
Bono de bancos e Instituciones Financieras	98.682	-	98.682	0,08	-	-	-	-
Letras de Crédito de Bancos e Instituciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagarés de Empresas	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos de empresas y titulos de deuda de Pagarés emitidos por Estados y Bancos	200.116	-	200.116	0,16	1.503.411	-	1.503.411	2,77
Bonos emitidos por Estados y Bancos Centrales	119.807	-	119.807	0,10	-	-	-	-
Notas estructuradas	-	-	-	-	450	-	450	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	8.073.227	-	8.073.227	6,64	1.503.861	-	1.503.861	2,77
<b><u>iii) Titulos de deuda con vencimientos mayor a 365 días</u></b>								
Dep. y/o Pagarés de Bancos e Instituciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Bono de bancos e Instituciones Financieras	52.934.270	-	52.934.270	43,51	26.971.990	-	26.971.990	49,68
Letras de Crédito de Bancos e Instituciones	10.723	-	10.723	0,01	13.625	-	13.625	0,03
Pagarés de Empresas	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos de empresas y titulos de deuda de Pagarés emitidos por Estados y Bancos	20.033.027	-	20.033.027	16,46	12.420.845	-	12.420.845	22,88
Bonos emitidos por Estados y Bancos Centrales	37.200.093	-	37.200.093	30,57	13.279.919	-	13.279.919	24,46
Notas estructuradas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	110.178.113	-	110.178.113	90,55	52.686.379	-	52.686.379	97,05
<b><u>iv) Otros instrumentos e inversiones</u></b>								
Derivados	46.717	-	46.717	0,04	478.759	-	478.759	0,88
Otros	3.500.413	-	3.500.413	2,88	-	-	-	-
Subtotal	3.547.130	-	3.547.130	2,92	478.759	-	478.759	0,88
<b>Total</b>	<b>121.798.470</b>	<b>-</b>	<b>121.798.470</b>	<b>100,10</b>	<b>54.668.999</b>	<b>-</b>	<b>54.668.999</b>	<b>100,70</b>

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 7 - Activos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados (continuación)

El movimiento de los activos financieros a valor razonable con efecto en resultados se resume como sigue:

(Expresado en Miles de Pesos)	31-12-2025	31-12-2024
Saldo de inicio al 1 de enero	54.668.999	55.740.716
Intereses y reajustes	4.036.865	3.548.615
Diferencias de cambio	-	-
Aumento neto por otros cambios en el valor razonable	1.541.988	1.128.107
Compras	222.506.226	84.172.148
Ventas	(131.772.495)	(70.742.684)
Vencimientos	(28.549.013)	(19.431.555)
Otros movimientos	(634.100)	253.652
<b>Saldo Final al 31 de diciembre</b>	<b>121.798.470</b>	<b>54.668.999</b>

### Nota 8 - Activos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados Entregados en Garantía

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Fondo no posee este tipo de activos.

### Nota 9 - Activos Financieros a Costo Amortizado

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Fondo no posee este tipo de activos.

### Nota 10 - Cuentas por Cobrar y por Pagar a Intermediarios

#### a) Cuentas por Cobrar a Intermediarios

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Fondo no posee este tipo de activos.

#### b) Cuentas por Pagar a Intermediarios

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Fondo no posee este tipo de pasivos.

### Nota 11 - Rescates por Pagar

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Fondo no posee este tipo de pasivos.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 12 - Otras Cuentas por Cobrar y Otros Documentos y Cuentas por Pagar

#### a) Otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Fondo no posee este tipo de activos.

#### b) Otros documentos y cuentas por pagar

La composición de este rubro es la siguiente:

(Expresado en Miles de Pesos)	31-12-2025	31-12-2024
Comision Renta Fija	-	-
Inversiones con retencion	-	-
Otras cuentas por pagar	-	-
Gastos Operacionales por pagar AGF	4.521	3.050
Retencion 15% APV	-	-
<b>Total</b>	<b>4.521</b>	<b>3.050</b>

### Nota 13 - Pasivos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados

La composición de este rubro es la siguiente:

(Expresado en Miles de Pesos)	31-12-2025	31-12-2024
Obligación derivados - Contratos forward	32.045	536.765
Obligación derivados - Contratos SWAP	97.105	57.600
<b>Total</b>	<b>129.150</b>	<b>594.365</b>

### Nota 14 - Otros Activos y Otros Pasivos

#### a) Otros activos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Fondo no posee este tipo de activos.

#### b) Otros pasivos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Fondo no posee este tipo de pasivos.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 15 - Intereses y Reajustes

En los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, la composición de este rubro es la siguiente:

(Expresado en Miles de Pesos)	31-12-2025	31-12-2024
Efectivo y efectivo equivalente	-	-
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados:		
- A valor razonable con efecto en resultados	4.036.865	3.548.615
- Activos financieros a costo amortizado	-	-
<b>Total</b>	<b>4.036.865</b>	<b>3.548.615</b>

### Nota 16 - Efectivo y Efectivo Equivalente

Para efectos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y efectivo equivalente comprende los siguientes saldos:

(Expresado en Miles de Pesos)	31-12-2025	31-12-2024
Bancos nacionales, en CLP	16.008	220.655
Bancos nacionales, en US\$	-	-
Bancos extranjeros, en US\$	-	-
<b>Total</b>	<b>16.008</b>	<b>220.655</b>

### Nota 17 - Cuotas en Circulación

Las cuotas en circulación del Fondo son emitidas como cuotas serie A, serie B, serie I-APV, serie INSTITUCIONAL y Serie S, las cuales tienen derechos a una parte proporcional de los activos netos del Fondo atribuibles a los partícipes de cuotas en circulación.

Al 31 de diciembre de 2025 las cuotas en circulación de las distintas series del Fondo y su valor cuota ascienden a:

31-12-2025 (Expresado en Miles de Pesos)			
Series	Cuotas en Circulación	Valor Cuota	M\$
SERIE A	12.420.590,9294	5.702,9549	70.834.070
SERIE B	12.352.848,3347	1.774,8091	21.923.947
SERIE I-APV	459.650,4044	8.012,7155	3.683.048
SERIE INSTITUCIONAL	5.600.120,1801	4.505,2096	25.229.715
SERIE S	-	1.536,9608	-
<b>Total</b>	<b>30.833.209,8486</b>		<b>121.670.780</b>

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 17 - Cuotas en Circulación (continuación)

Al 31 de diciembre de 2024 las cuotas en circulación de las distintas series del Fondo y su valor cuota ascienden a:

31-12-2024 (Expresado en Miles de Pesos)			
Series	Cuotas en Circulación	Valor Cuota	M\$
SERIE A	3.739.535,3538	5.357,4167	20.034.249
SERIE APV1	-	2.979,6989	-
SERIE B	4.653.181,6393	1.657,1354	7.710.952
SERIE G	2.633.558,1355	1.311,1044	3.452.870
SERIE I-APV	312.948,7766	7.463,5180	2.335.699
SERIE V	1.350.906,0597	4.222,9754	5.704.842
SERIE S	10.589.954,8576	1.421,1979	15.050.422
<b>Total</b>	<b>23.280.084,8225</b>		<b>54.289.034</b>

Las cuotas en circulación del Fondo están sujetas a un valor mínimo de suscripción por serie ascendente a \$ 1.000 para las cuotas de las series A, B, G, S y \$3.000 para las cuotas de la serie I APV y serie INSTITUCIONAL respectivamente. El pago de los rescates se hará en dinero efectivo en pesos de Chile, dentro de un plazo no mayor de 10 días hábiles bancarios, contado desde la fecha de presentación de la solicitud pertinente, o desde la fecha en que se dé curso al rescate, si se trata de un rescate programado, pudiendo la Administradora hacerlo en valores del Fondo cuando así sea exigido o autorizado por la Comisión para el Mercado Financiero.

Los movimientos relevantes de cuotas se muestran en el estado de cambios en el activo neto atribuible a los partícipes de cuotas en circulación.

Para determinar el valor de activos netos del Fondo para suscripciones y rescates, se ha valorado las inversiones sobre la base de las políticas descritas en Nota 2.

El valor del activo neto de la Serie A es M\$ 70.834.070; Serie B es M\$ 21.923.947.; Serie I-APV es M\$ 3.683.048; Serie INSTITUCIONAL es M\$ 25.229.715 y Serie S es M\$ 0 al 31 de diciembre de 2025.

El valor del activo neto de la Serie A es M\$ 20.034.249; Serie APV1 es M\$ 0.; Serie B es M\$ 7.710.952; Serie G es M\$ 3.452.870; Serie I-APV es M\$ 2.335.699; Serie V es M\$ 5.704.842 y Serie S es M\$ 15.050.422 al 31 de diciembre de 2024.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 17 - Cuotas en Circulación (continuación)

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024 el número de cuotas suscritas, rescatadas y en circulación fue el siguiente:

31-12-2025 (Expresado en Número de Cuotas)	Saldo de inicio al 01 de enero	Cuotas Suscritas	Cuotas Rescatadas	Cuotas por dist. de beneficios	Cuotas suscritas
SERIE A	3.739.535,3538	15.378.113,0235	6.697.057,4479	-	12.420.590,9294
SERIE B	4.653.181,6393	13.128.529,5723	5.428.862,8769	-	12.352.848,3347
SERIE I-APV	312.948,7766	246.462,1132	99.760,4854	-	459.650,4044
SERIE INSTITUCIONAL	3.984.464,1952	9.269.661,7303	7.654.005,7454	-	5.600.120,1801
SERIE S	10.589.954,8576	7.020.343,8831	17.610.298,7407	-	-
<b>Total</b>	<b>- 23.280.084,8225</b>	<b>45.043.110,3224</b>	<b>37.489.985,2963</b>	<b>-</b>	<b>30.833.209,8486</b>

31-12-2024 (Expresado en Número de Cuotas)	Saldo de inicio al 01 de enero	Cuotas Suscritas	Cuotas Rescatadas	Cuotas por dist. de beneficios	Cuotas suscritas
SERIE A	4.525.969,0601	1.739.712,4854	2.526.146,1917	-	3.739.535,3538
SERIE APV1	-	-	-	-	-
SERIE B	7.329.423,2345	3.365.020,2184	6.041.261,8136	-	4.653.181,6393
SERIE G	1.818.657,0035	2.389.535,7874	1.574.634,6554	-	2.633.558,1355
SERIE I-APV	381.462,4471	49.129,2628	117.642,9333	-	312.948,7766
SERIE V	2.141.036,0489	604.823,6142	1.394.953,6034	-	1.350.906,0597
SERIE S	6.702.840,1418	9.874.348,6530	5.987.233,9372	-	10.589.954,8576
<b>Total</b>	<b>- 22.899.387,9359</b>	<b>18.022.570,0212</b>	<b>17.641.873,1346</b>	<b>-</b>	<b>23.280.084,8225</b>

### Nota 18 - Distribución de Beneficios a los Partícipes

El Fondo en los ejercicios 2025 y 2024 no ha distribuido beneficios a los partícipes.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 19 - Rentabilidad del Fondo

#### a) Rentabilidad nominal

La rentabilidad nominal del Fondo por cada una de sus series es la siguiente:

Fondo /Serie	Rentabilidad Mensual - Ejercicio 2025				
	Serie A	Serie B	Serie I-APV	Serie	Serie S
Enero	(0,0163)	0,0355	0,0559	0,0007	0,1367
Febrero	0,8000	0,8472	0,8658	0,8155	0,9393
Marzo	0,9481	1,0004	1,0210	0,9652	1,1025
Abril	1,0331	1,0838	1,1037	1,0497	1,1827
Mayo	0,0375	0,0893	0,1097	0,0545	0,1905
Junio	0,6882	0,7387	0,7586	0,7047	0,8373
Julio	0,4875	0,5396	0,5601	0,5046	0,6412
Agosto	0,5133	0,5654	0,5859	0,5304	0,6671
Septiembre	0,4857	0,5361	0,5560	0,5023	0,6345
Octubre	0,3475	0,3994	0,4199	0,3645	0,5010
Noviembre	0,6115	0,6619	0,6818	0,6280	0,7604
Diciembre	0,3362	0,3882	0,4087	0,3725	0,2693

Fondo /Serie	Rentabilidad Mensual - Ejercicio 2025				
	Serie A	Serie B	Serie I-APV	Serie	Serie S
Ultimo año	6,4497	7,1010	7,3584	6,6833	8,1454
Ultimos dos años	14,3823	15,7863	16,3435	14,8627	18,3151
Ultimos tres años	20,4383	22,6628	23,5491	21,1864	27,3515

Fondo /Serie	Rentabilidad Mensual - Ejercicio 2024						
	Serie A	Serie APV1	Serie B	Serie G	Serie I-APV	Serie V	Serie S
Enero	0,6605	-	0,7126	0,7629	0,7330	0,6776	0,8141
Febrero	(0,1556)	-	(0,1073)	(0,0606)	(0,0883)	(0,1398)	(0,0131)
Marzo	0,7384	-	0,7905	0,8409	0,8110	0,7555	0,8921
Abril	0,1587	-	0,2088	0,2573	0,2285	0,1751	0,3066
Mayo	1,3831	-	1,4355	1,4862	1,4561	1,4003	1,5378
Junio	(0,0013)	-	0,0487	0,0971	0,0684	0,0151	0,1463
Julio	1,1634	-	1,2157	1,2662	1,2362	1,1805	1,3177
Agosto	1,3844	-	1,4368	1,4875	1,4574	1,4015	1,5391
Septiembre	1,7878	-	1,8387	1,8880	1,8588	1,8045	1,9381
Octubre	(0,8005)	-	(0,7492)	(0,6996)	(0,7290)	(0,7837)	(0,6491)
Noviembre	0,9046	-	0,9551	1,0039	0,9749	0,9211	1,0536
Diciembre	0,0176	-	0,0693	0,1194	0,0897	0,0346	0,1703

Fondo /Serie	Rentabilidad Mensual - Ejercicio 2024						
	Serie A	Serie APV1	Serie B	Serie G	Serie I-APV	Serie V	Serie S
Ultimo año	7,4519	-	8,1095	8,7492	8,3692	7,6670	9,4036
Ultimos dos años	13,1411	-	14,5299	14,4730	15,0810	13,5945	17,7595
Ultimos tres años	25,8036	-	28,1271	14,4730	29,0529	26,5606	33,3171

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 19 - Rentabilidad del Fondo (continuación)

#### b) Rentabilidad real (%)

#### Ejercicio 2025

Fondo /Serie	Rentab. Real 2025
	Serie I-APV
Enero	0,1400
Febrero	0,1780
Marzo	0,3816
Abril	0,6346
Mayo	(0,1816)
Junio	0,5594
Julio	0,7861
Agosto	0,0648
Septiembre	0,2947
Octubre	0,1358
Noviembre	0,5651
Diciembre	0,1955

Fondo /Serie	Rentabilidad Real Acumulada 2025
	Serie I-APV
Ultimo año	3,8149
Ultimos dos años	7,7378
Ultimos tres años	9,1909

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 19 - Rentabilidad del Fondo (continuación)

#### b) Rentabilidad real (%) (continuación)

#### Ejercicio 2024

Fondo /Serie	Rentab. Real 2024	
	Serie I-APV	Serie APV1
Enero	0,8875	-
Febrero	(0,4230)	-
Marzo	0,1668	-
Abril	(0,2246)	-
Mayo	0,9767	-
Junio	(0,2857)	-
Julio	1,2171	-
Agosto	0,9857	-
Septiembre	1,4398	-
Octubre	(0,8885)	-
Noviembre	0,2450	-
Diciembre	(0,3500)	-

Fondo /Serie	Rentabilidad Real Acumulada 2024	
	Serie I-APV	Serie APV1
Ultimo año	3,7787	-
Ultimos dos años	5,1784	-
Ultimos tres años	4,1103	-

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 20 - Partes Relacionadas

Se considera que las partes están relacionadas si una de las partes tiene la capacidad de controlar a la otra o ejercer influencia significativa sobre la otra parte al tomar decisiones financieras u operacionales, o si se encuentran comprendidas por el Artículo 100 de la Ley de Mercado de Valores.

**a) Tenencia de cuotas por la Administradora, entidades relacionadas a la misma o su personal:**

Tipo de relacionado	Monto	Porcentaje Sobre Activo Neto
31-12-2025		
Sociedad Administradora	-	-
Personas relacionadas	7.689	0,01
Accionistas de la Sociedad Administradora	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de Administracion.	290	0,00
<b>Total</b>	<b>7.979</b>	<b>0,01</b>

Tenedor SERIE A	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	44.939,6536	352,6478	44.318,4433	973,8581	5,554
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al	10,0915	-	-	10,0915	58

Tenedor SERIE B	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	29,0174	359,0091	359,0091	29,0174	233

Tenedor SERIE I-APV	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	1.389,3790	-	-	1.389,3790	2.135
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	-	-	-	-	-

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 20 - Partes Relacionadas (continuación)

Tenedor SERIE INSTITUCIONAL	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	-	-	-	-	-

Tenedor SERIE S	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	-	-	-	-	-

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 20 - Partes Relacionadas (continuación)

Tipo de relacionado 31-12-2024	Monto	Porcentaje Sobre Activo Neto
Sociedad Administradora	-	-
Personas relacionadas	240.752	0,44
Accionistas de la Sociedad Administradora	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de Administracion.	102	0,00
<b>Total</b>	<b>240.854</b>	<b>0,44</b>

Tenedor SERIE A	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	60.677,5903	35.842,0769	51.581,6557	44.938,0115	240.752
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	10,0915	-	-	10,0915	54

Tenedor SERIE APV1	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	-	-	-	-	-

Tenedor SERIE B	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	29,0174	-	-	29,0174	48

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 20 - Partes Relacionadas (continuación)

Tenedor SERIE G	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	-	-	-	-	-

Tenedor SERIE I-APV	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	-	-	-	-	-

Tenedor SERIE V	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	-	-	-	-	-

Tenedor SERIE S	Número de Cuotas al Comienzo del Ejercicio	Número de Cuotas Adquiridas en el Año	Número de Cuotas Rescatadas en el Año	Número de Cuotas al Cierre del Ejercicio	Monto en Cuotas al Cierre del Ejercicio
Sociedad administradora	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración	-	-	-	-	-

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 20 - Partes Relacionadas (continuación)

#### b) Remuneración por Administración

El Fondo es administrado por Administradora General de Fondos Security S.A. (la 'Administradora'), una Sociedad Administradora de Fondos constituida en Chile. La Sociedad Administradora recibe a cambio una remuneración que se aplicará al monto que resulte de deducir del valor neto diario de la serie antes de remuneración, los aportes de la serie recibidos antes del cierre de operaciones del Fondo y de agregar los rescates de la serie que corresponda liquidar en el día, esto es, aquellos rescates solicitados antes de dicho cierre, utilizando una tasa anual para cada Serie IVA incluido o exenta de IVA según se detalla a continuación:

Serie	Remuneración %	IVA
A	1,80%	Incluido
B	1,19%	Incluido
I-APV	0,95%	Exento
INSTITUCIONAL	1,10%	Incluido
S	-	No aplica

El total de remuneración por Administración del ejercicio 2025 y 2024 ascendió a M\$ 1.541.988 y M\$ 1.128.107 respectivamente, adeudándose M\$ 10.027 y M\$ 3.205 por remuneración por pagar a Administradora General de Fondos Security S.A. al cierre del ejercicio 2025 y 2024, respectivamente.

### Nota 21 - Garantía Constituida por El Fondo Administradora en Beneficio del Fondo (Artículo 7° D.L. N°1328-Artículo 12° de la Ley. N° 20.712)

Naturaleza	Emisor	Representante de los Beneficiarios	Monto UF	Vigencia
Póliza de Seguro de Garantía Nro. 3302400036749	Mapfre Cía. de Seguros Generales de Chile S.A.	Banco Security	19.000,00	10-01-2024 al 09-01-2025

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 22 – Otros gastos

Se detalla por serie el monto de gastos en que incurrió el Fondo correspondiente a transacciones por operaciones de compra y venta propias del negocio y de gastos de administración definidos en el Reglamento Interno del fondo, al cierre de los ejercicios 2025 y 2024.

31-12-2025 (Expresado en Miles de Pesos)						
	SERIE A	SERIE B	SERIE I-APV	SERIE	SERIE S	Total
Costo de Transaccion	5.881	1.820	306	2.094	-	10.101
Gasto Administración	17.235	5.335	896	6.139	-	29.605
Total	23.116	7.155	1.202	8.233	-	39.706

31-12-2024 (Expresado en Miles de Pesos)								
	Serie A	Serie APV1	Serie B	Serie G	Serie I-APV	Serie V	Serie S	Total
Costo de Transaccion	2.735	-	1.053	471	319	779	2.055	7.412
Gasto Administración	10.304	-	6.118	39	1.339	3.178	5.793	26.771
Total	13.039	-	7.171	510	1.658	3.957	7.848	34.183

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 23 - Información Estadística

La información estadística del Fondo por cada una de sus series al último día de cada mes del ejercicio se presenta en cuadros adjuntos:

Ejercicio 2025

#### SERIE A

Mes	Valor Cuota	Total de	Remuneración	Nro. Participes
Enero	5.356,5429	54.791.288	30.633	2.258
Febrero	5.399,3974	52.794.291	25.700	2.246
Marzo	5.450,5872	59.119.450	28.393	2.360
Abril	5.506,8990	59.337.632	29.901	2.420
Mayo	5.508,9614	54.982.084	27.125	2.306
Junio	5.546,8735	67.188.587	28.101	2.485
Julio	5.573,9140	80.520.964	51.055	2.599
Agosto	5.602,5268	79.034.250	56.670	2.477
Septiembre	5.629,7399	84.870.115	56.740	2.618
Octubre	5.649,3009	86.758.149	60.292	2.634
Noviembre	5.683,8437	97.565.699	67.625	2.713
Diciembre	5.702,9549	121.814.478	96.229	2.907
<b>Total</b>			558.465	

#### SERIE B

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	1.657,7239	54.791.288	7.929	227
Febrero	1.671,7684	52.794.291	7.127	226
Marzo	1.688,4924	59.119.450	8.375	252
Abril	1.706,7920	59.337.632	8.600	261
Mayo	1.708,3162	54.982.084	8.545	246
Junio	1.720,9353	67.188.587	10.217	288
Julio	1.730,2209	80.520.964	13.630	313
Agosto	1.740,0040	79.034.250	13.854	291
Septiembre	1.749,3324	84.870.115	14.376	327
Octubre	1.756,3201	86.758.149	15.604	330
Noviembre	1.767,9452	97.565.699	16.943	348
Diciembre	1.774,8091	121.814.478	21.853	380
<b>Total</b>			147.053	

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 23 - Información Estadística (continuación)

#### SERIE I-APV

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	7.467,6904	54.791.288	1.812	256
Febrero	7.532,3448	52.794.291	1.534	257
Marzo	7.609,2478	59.119.450	1.729	259
Abril	7.693,2344	59.337.632	1.781	259
Mayo	7.701,6738	54.982.084	1.872	259
Junio	7.760,0955	67.188.587	2.026	261
Julio	7.803,5566	80.520.964	2.259	263
Agosto	7.849,2798	79.034.250	2.264	262
Septiembre	7.892,9187	84.870.115	2.089	263
Octubre	7.926,0634	86.758.149	2.237	263
Noviembre	7.980,1008	97.565.699	2.259	266
Diciembre	8.012,7155	121.814.478	2.749	275
<b>Total</b>			24.611	

#### SERIE INSTITUCIONAL

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	4.223,0040	54.791.288	9.505	2
Febrero	4.257,4427	52.794.291	8.530	2
Marzo	4.298,5362	59.119.450	15.264	3
Abril	4.343,6598	59.337.632	12.732	5
Mayo	4.346,0251	54.982.084	12.053	3
Junio	4.376,6531	67.188.587	10.095	3
Julio	4.398,7362	80.520.964	10.476	3
Agosto	4.422,0676	79.034.250	10.551	3
Septiembre	4.444,2775	84.870.115	10.262	3
Octubre	4.460,4769	86.758.149	10.667	4
Noviembre	4.488,4884	97.565.699	14.200	6
Diciembre	4.505,2096	121.814.478	10.507	13
<b>Total</b>			134.842	

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 23 - Información Estadística (continuación)

**SERIE S**

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	1.423,1402	54.791.288	-	7
Febrero	1.436,5079	52.794.291	-	7
Marzo	1.452,3457	59.119.450	-	7
Abril	1.469,5230	59.337.632	-	7
Mayo	1.472,3226	54.982.084	-	7
Junio	1.484,6500	67.188.587	-	7
Julio	1.494,1702	80.520.964	-	7
Agosto	1.504,1382	79.034.250	-	7
Septiembre	1.513,6821	84.870.115	-	7
Octubre	1.521,2653	86.758.149	-	7
Noviembre	1.532,8332	97.565.699	-	3
Diciembre	1.536,9608	121.814.478	-	-
<b>Total</b>			-	

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 23 - Información Estadística (continuación)

Ejercicio 2024

SERIE A

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	5.018,8061	56.599.504	32.850	2.393
Febrero	5.010,9983	51.358.089	30.542	2.384
Marzo	5.048,0010	50.641.319	30.973	2.355
Abril	5.056,0115	47.765.807	28.272	2.324
Mayo	5.125,9425	48.864.419	28.247	2.353
Junio	5.125,8750	48.792.317	28.059	2.306
Julio	5.185,5088	53.088.977	28.286	2.295
Agosto	5.257,2956	54.746.780	27.807	2.303
Septiembre	5.351,2867	55.788.202	28.946	2.315
Octubre	5.308,4520	55.225.873	31.104	2.331
Noviembre	5.356,4717	55.261.492	29.904	2.287
Diciembre	5.357,4167	54.889.654	30.524	2.336
<b>Total</b>			355.514	

SERIE APV1

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	-	-	-	-
Febrero	-	-	-	-
Marzo	-	-	-	-
Abril	-	-	-	-
Mayo	-	-	-	-
Junio	-	-	-	-
Julio	-	-	-	-
Agosto	-	-	-	-
Septiembre	-	-	-	-
Octubre	-	-	-	-
Noviembre	-	-	-	-
Diciembre	-	-	-	-
<b>Total</b>			-	

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 23 - Información Estadística (continuación)

#### SERIE B

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	1.543,7535	56.599.504	11.322	249
Febrero	1.542,0969	51.358.089	10.744	246
Marzo	1.554,2872	50.641.319	11.388	242
Abril	1.557,5325	47.765.807	10.335	225
Mayo	1.579,8912	48.864.419	10.067	245
Junio	1.580,6607	48.792.317	10.495	227
Julio	1.599,8764	53.088.977	10.474	229
Agosto	1.622,8631	54.746.780	11.194	248
Septiembre	1.652,7031	55.788.202	11.457	252
Octubre	1.640,3212	55.225.873	11.956	254
Noviembre	1.655,9871	55.261.492	10.888	229
Diciembre	1.657,1354	54.889.654	9.421	248
<b>Total</b>			129.741	

#### SERIE G

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	1.214,8202	56.599.504	600	2
Febrero	1.214,0840	51.358.089	494	2
Marzo	1.224,2929	50.641.319	529	2
Abril	1.227,4425	47.765.807	491	2
Mayo	1.245,6851	48.864.419	405	2
Junio	1.246,8947	48.792.317	233	2
Julio	1.262,6835	53.088.977	156	2
Agosto	1.281,4656	54.746.780	158	2
Septiembre	1.305,6596	55.788.202	156	2
Octubre	1.296,5256	55.225.873	161	2
Noviembre	1.309,5412	55.261.492	156	2
Diciembre	1.311,1044	54.889.654	882	4
<b>Total</b>			4.421	

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 23 - Información Estadística (continuación)

#### SERIE I-APV

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	6.937,6065	56.599.504	2.149	284
Febrero	6.931,4801	51.358.089	1.958	277
Marzo	6.987,6932	50.641.319	2.081	272
Abril	7.003,6602	47.765.807	1.950	270
Mayo	7.105,6435	48.864.419	2.036	271
Junio	7.110,5029	48.792.317	1.998	269
Julio	7.198,4063	53.088.977	2.053	268
Agosto	7.303,3152	54.746.780	1.995	263
Septiembre	7.439,0666	55.788.202	1.863	262
Octubre	7.384,8350	55.225.873	1.934	263
Noviembre	7.456,8308	55.261.492	1.888	263
Diciembre	7.463,5180	54.889.654	1.910	261
<b>Total</b>			<b>23.815</b>	

#### SERIE V

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	3.948,8324	56.599.504	11.686	2
Febrero	3.943,3137	51.358.089	6.915	2
Marzo	3.973,1051	50.641.319	7.409	2
Abril	3.980,0621	47.765.807	7.146	2
Mayo	4.035,7947	48.864.419	7.114	3
Junio	4.036,4031	48.792.317	7.251	3
Julio	4.084,0538	53.088.977	8.617	3
Agosto	4.141,2937	54.746.780	8.885	3
Septiembre	4.216,0235	55.788.202	8.562	2
Octubre	4.182,9845	55.225.873	7.684	2
Noviembre	4.221,5155	55.261.492	7.445	2
Diciembre	4.222,9754	54.889.654	7.737	2
<b>Total</b>			<b>96.451</b>	

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 23 - Información Estadística (continuación)

#### SERIE S

Mes	Valor Cuota	Total de Activos M\$	Remuneración devengada Acumulada en el Mes que se Informa (IVA inc.)	Nro. Participes
Enero	1.309,6166	56.599.504	-	7
Febrero	1.309,4455	51.358.089	-	7
Marzo	1.321,1275	50.641.319	-	7
Abril	1.325,1777	47.765.807	-	7
Mayo	1.345,5565	48.864.419	-	7
Junio	1.347,5255	48.792.317	-	7
Julio	1.365,2824	53.088.977	-	7
Agosto	1.386,2949	54.746.780	-	7
Septiembre	1.413,1627	55.788.202	-	7
Octubre	1.403,9898	55.225.873	-	7
Noviembre	1.418,7823	55.261.492	-	7
Diciembre	1.421,1979	54.889.654	-	7
Total			-	

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 24 - Custodia de Valores (Norma de Carácter General N° 235 de 2009)

La custodia de los valores mantenida por el Fondo en la cartera de inversión para los ejercicios 2025 y 2024 es la siguiente:

31-12-2025						
Custodia de valores	Custodia Nacional			Custodia Extranjera		
Entidades	Monto Custodiado (Miles)	% Sobre Total Inversiones en Inst. Emitidos por Emisores Nacionales	% Sobre Total Activo del Fondo	Monto Custodiado (Miles)	% Sobre Total Inversiones en Inst. Emitidos por Emisores Extranjeros	% Sobre Total Activo del Fondo
	1	2	3	4	5	6
Empresas de depósito de valores - custodia encargada por Sociedad Administradora	118.251.340	97,09	97,07	-	-	-
Empresas de depósito de valores - custodia encargada por entidades bancarias	-	-	-	-	-	-
Otras entidades	3.547.130	2,91	2,91	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>121.798.470</b>	<b>100,00</b>	<b>99,99</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

31-12-2024						
Custodia de valores	Custodia Nacional			Custodia Extranjera		
Entidades	Monto Custodiado (Miles)	% Sobre Total Inversiones en Inst. Emitidos por Emisores Nacionales	% Sobre Total Activo del Fondo	Monto Custodiado (Miles)	% Sobre Total Inversiones en Inst. Emitidos por Emisores Extranjeros	% Sobre Total Activo del Fondo
	1	2	3	4	5	6
Empresas de depósito de valores - custodia encargada por Sociedad Administradora	54.190.240	99,12	98,73	-	-	-
Empresas de depósito de valores - custodia encargada por entidades bancarias	-	-	-	-	-	-
Otras entidades	478.759	0,88	0,87	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>54.668.999</b>	<b>100,00</b>	<b>99,60</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 25 - Operaciones de Compra con Retroventa

El Fondo al 31 de diciembre de 2025 el Fondo presenta Operaciones de Compra con Retroventa.

Fecha compra	Contraparte			Nemotecnico del	Tipo del instrum.	Unidades nominales	Total transado M\$	Fecha de Promesa de	Precio pactado	Saldo al cierre M\$
	RUT	Nombre	Clasificación de							
30-12-2025	97006000-6	BCI	NA	BTU0001028	PDBC	93.500,00	3.500.000	02-01-2025	0,354	3.500.413
						93.500,00	3.500.000			3.500.413

El Fondo al 31 de diciembre de 2024 no presenta Operaciones de Compra con Retroventa.

### Nota 26 - Excesos de Inversión

El Fondo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no presenta excesos de inversión por emisor.

### Nota 27 - Inversiones sin Valorización

El Fondo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no mantiene inversiones sin valorización.

### Nota 28 - Sanciones

Durante los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, ni el Fondo ni la Sociedad Administradora han sido objeto de sanciones por parte de algún organismo fiscalizador.

### Nota 29 - Hechos Relevantes

#### Año 2025:

#### Integración

Por medio de hecho esencial de fecha 24 de enero de 2025, el directorio de Grupo Security S.A. (la "Sociedad") tomó conocimiento de que con igual fecha, accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de la Sociedad, suscribieron con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O'Higgins S.A. (en adelante conjuntamente como las "Partes"), un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios (el "Acuerdo"), en virtud del cual las Partes acordaron la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, y en base a los términos y condiciones que se indican a continuación:

1. Actos Previos: las Partes negociarían de buena fe para celebrar a más tardar el 30 de marzo de 2025, - fecha que podría prorrogarse de común acuerdo y por escrito – un contrato de Promesa de Compra y Permuta de Acciones a través de una Oferta Pública de Adquisición de Acciones y acuerdo de Fusión (la "Promesa").
2. OPA: la operación de integración iniciaría mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A. a ser lanzada conjunta e indivisiblemente por Forestal O'Higgins S.A. y Bicecorp S.A. (la "OPA"), debiendo cumplir con las siguientes características:

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### 3. Nota 29 - Hechos Relevantes (continuación)

a. Estar dirigida a la totalidad de los accionistas de Grupo Security S.A., ofreciendo comprar y permutar hasta el 100% de las acciones íntegramente suscritas y pagadas emitidas por la Sociedad.

b. El precio de la OPA será pagadero indivisiblemente a cada accionista de Grupo Security aceptante de la OPA, en la siguiente forma y cantidades:

i. por el 20% de las acciones aceptadas transferir en la OPA: \$285 por acción, pagadero por Forestal O'Higgins S.A. en dinero. En el evento que la parte del precio pagadera en dinero no se hubiere pagado al 31 de diciembre de 2025, el mismo devengará una tasa de interés equivalente al Índice Cámara Promedio a 30 días, a partir del 1° de enero de 2025 hasta el día del pago efectivo conforme a la OPA; y

ii. por el 80% restante de las acciones aceptadas transferir en la OPA: Bicecorp S.A. permutará tantas acciones de pago de primera emisión de Bicecorp S.A. como resulte de aplicar la Relación de Canje.

c. La declaración de éxito de la OPA estaría condicionada a su aceptación pura y simple por al menos un 62% de las acciones existentes con derecho a voto emitidas por Grupo Security S.A.; y

d. Las demás menciones, términos y condiciones habituales de una OPA, de conformidad con la legislación y normas regulatorias dictadas por la CMF para esta clase de procedimientos.

3. Fusión, relaciones de propiedad: Sujeto a los términos y condiciones de la Promesa, las Partes se obligarían recíprocamente a (i) celebrar y someter a la aprobación de las juntas extraordinarias de accionistas de Bicecorp S.A. y Grupo Security S.A., la fusión de ambas sociedades, absorbiendo Bicecorp S.A. a Grupo Security S.A. (la "Fusión"); (ii) acordar la relación de canje para la Fusión, en base a las valorizaciones que las Partes han realizado de las compañías, lo cual representa, respectivamente, un 60% para Bicecorp S.A. y un 40% para Grupo Security S.A. del negocio consolidado (la "Relación de Canje").

4. Administración: que en la Promesa se convendrían los mecanismos que aseguren que los accionistas de Grupo Security S.A. tengan la facultad de elegir 3 directores de la compañía resultante de la Fusión, mientras mantengan una participación accionaria igual o superior a 20% y por un periodo no inferior a 6 años contados desde la Fusión, y una representación equivalente en directorios de filiales y comités relevantes de cada una.

5. Dividendos: que Grupo Security S.A. y Bicecorp S.A. podrían distribuir un dividendo total equivalente a un 55% de la utilidad líquida del ejercicio comercial 2024, sin afectar la Relación de Canje y el Precio OPA. En la Promesa se establecería que, por el plazo de 3 ejercicios comerciales completos a partir de la Fusión, Bicecorp S.A. (post fusión) acordará y dará cumplimiento a una política de dividendos consistente en distribuir el equivalente al 50% (cincuenta por ciento) de las utilidades líquidas de cada ejercicio, sujeto a las limitaciones que pudieron provenir del cumplimiento de obligaciones impuestas por la ley o la autoridad fiscalizadora, o por una gestión razonablemente prudente y necesaria para satisfacer sus requerimientos actuales o futuros y no afecte o contravenga el cumplimiento de sus obligaciones para con terceros, ya sea producto de la contratación de deudas y/o emisión de bonos u otras obligaciones financieras.

6. Curso de los negocios: Por el tiempo que mediere entre la suscripción del Acuerdo Cierre de Negocios y hasta que se declare el éxito de la OPA, las Partes acordaron que Grupo Security S.A., Bicecorp S.A. y sus respectivas filiales tengan ciertas restricciones durante dicho periodo, que consisten fundamentalmente en continuar con el curso ordinario de sus negocios, conforme lo han venido haciendo hasta la fecha.

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 29 - Hechos Relevantes (continuación)

7. Due Diligence: Las Partes acordaron que la Operación de Integración contemplada en el Acuerdo Cierre de Negocios estaría sujeta a la obtención de las autorizaciones regulatorias pertinentes, esto es la aprobación de la Fusión por la Fiscalía Nacional Económica y las autorizaciones correspondientes de la Comisión para el Mercado Financiero.

Mediante hecho esencial de fecha 1 de abril de 2025, se comunicó a la CMF y al mercado general que las Partes habían acordado extender el plazo para celebrar la Promesa hasta el día 10 de abril de 2025.

Con fecha 10 de abril de 2025, se comunicó a la CMF y al mercado en general mediante hecho esencial que las Partes suscribieron el contrato denominado “Promesa de Compraventa y Permuta de Acciones Mediante Oferta Pública de Adquisición de Acciones y Fusión”, en virtud del cual las mismas han acordado la integración de Grupo Security S.A., Bicecorp S.A. y sus respectivas filiales, bajo los términos indicados en el hecho esencial de fecha 24 de enero de 2025 descrito precedentemente.

Con fecha 2 de octubre de 2025, la Fiscalía Nacional Económica dictó una resolución mediante la cual aprobó pura y simplemente la Operación de Integración, consistente en la Fusión, sin condiciones, de la cual el directorio de la Sociedad tomó conocimiento e informó por medio de hecho esencial a la CMF y al mercado en general con fecha 3 de octubre de 2025.

Mediante Hecho Esencial de 25 de octubre de 2025 el directorio de Grupo Security S.A. informó que tomó conocimiento de que la CMF:

- i. Mediante Ord. N°s 126699 y 126705 de fecha 24 de octubre de 2025, autorizó la toma de control de Banco Security y de Seguros Vida Security Previsión S.A. por parte de Bicecorp S.A., conforme a lo previsto en el artículo 36 y 28 de la Ley General de Bancos, y el Artículo 38 del DFL N°251 y la NCG N°251 de la CMF.
- ii. mediante Ord. N° 126702, informó que la toma de control de Banco BICE y Banco Security por Bicecorp S.A. no requiere contar con la autorización prevista en el art. 3 5 bis de la Ley General de Bancos, por cuanto el banco o grupo de bancos resultantes no alcanza importancia sistémica en los términos dispuestos en el artículo 66 quáter de la misma ley.
- iii. Mediante hecho esencial de fecha 13 de noviembre de 2025 se comunicó a la CMF y al mercado en general que las Partes acordaron los términos finales de la Operación de Integración que incluye, entre otros:
  - iv. 1. Que el precio de la OPA, será pagadero indivisiblemente a cada accionista de Grupo Security S.A. aceptante de la OPA, en la siguiente forma y cantidades:
    - v. i. por el 20% de las acciones aceptadas transferir en la OPA: \$276,43 por acción, pagadero por Forestal O'Higgins S.A. en dinero.; y
    - vi. ii. por el 80% restante de las acciones aceptadas transferir en la OPA: se suscribirán tantas acciones de pago de primera emisión de Bicecorp S.A. como resulte de aplicar la Relación de Canje, la que ha sido fijada en un 60,721 % para Bicecorp S.A. y un 39,279% para Grupo Security S.A.
  - vii. Se informó asimismo que el acuerdo alcanzado entre las Partes incluía también promover la distribución de dividendos provisorios, por montos de hasta \$71.916.165.972 por Grupo Security S.A. y \$111.172.647.233 por Bicecorp S.A., con cargo a la utilidad líquida distributable del ejercicio 2025, y cuya distribución debía acordarse por los directorios de las respectivas compañías con anterioridad al 31 de diciembre de 2025.

Por hecho esencial de 19 de diciembre de 2025, el directorio de Grupo Security S.A. informó a la CMF que tomó conocimiento de que las Partes acordaron modificar determinados términos finales

## FONDO MUTUO SECURITY FIRST

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
(Expresado en miles de pesos)

### Nota 29 - Hechos Relevantes (continuación)

- viii. de la Operación de Integración, relacionados con la distribución de dividendos de la Sociedad y Bicecorp S.A.

El respecto se indicó que las Partes acordaron de dejar sin efecto el acuerdo de promover la distribución de un dividendo provisorio en Bicecorp S.A. y Grupo Security S.A., con cargo a la utilidad líquida distribuible del ejercicio comercial 2025 de cada sociedad, en conformidad con lo informado mediante hecho esencial de fecha 13 de noviembre de 2025, y en cambio promover a sus respectivas juntas ordinarias de accionistas, la distribución de dividendos definitivos con cargo a la utilidad líquida distribuible del ejercicio comercial 2025. Dicha distribución de dividendos sería por la suma total de \$22,5 pesos por acción en cada sociedad, que se pagará considerando el total de las acciones suscritas y pagadas a la fecha de la junta ordinaria que se celebre, en el caso de Grupo Security S.A., y en el caso de Bicecorp S.A., se pagará considerando el número de acciones post split y aumento de capital acordados en la junta extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 25 de noviembre de 2025.

En cumplimiento de lo anterior, Grupo Security S.A deberá citar a junta de accionistas dentro del primer cuatrimestre del año 2025, para efectos de acordar la distribución y pago de los referidos dividendos con posterioridad a la publicación del Aviso de Resultado de la OPA, lo mismo en el caso de Bicecorp S.A.

### Nota 30 - Hechos Posteriores

El 10 de enero de 2026 la Sociedad Administradora renovó Póliza de Seguro de Garantía nro. 226100123 por UF 29.091, para garantizar el cumplimiento de sus obligaciones como Administradora del Fondo, siendo designado como representante de los beneficiarios de la garantía la Administradora General de Fondos Security S.A..

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar en forma significativa, los saldos o la interpretación de los presentes estados financieros.