

FONDO DE INVERSIÓN
FONDO DE INVERSIÓN SECURITY STEPSTONE REAL ESTATE PARTNERS IV

Administrado por Administradora General de Fondos Security S.A.

INFORMA A SUS APORTANTES: PAGO DE DISMINUCIÓN DE CAPITAL

Santiago, 17 de agosto de 2022

Se informa a los señores aportantes de **Fondo de Inversión Security StepStone Real Estate Partners IV** (en adelante el "Fondo"), que se realizará una disminución de capital de acuerdo con lo establecido en numeral 2.1 del número DOS del título X del Reglamento Interno del Fondo, por lo que ponemos a su disposición los siguientes aspectos a considerar en la situación informada:

1. La **disminución de capital** se efectuará en una sola parcialidad el día **26 de agosto de 2022**, por un monto total de **USD\$ 1.295.402,88.-** a través de la disminución del valor de cada una de las cuotas de Fondo.
2. El valor para pagar por cada una de las cuotas del Fondo será el siguiente:

Serie	Monto USD por Serie	Valor por cada cuota (factor de reparto)
Serie A	42.981,42	0,235014982
Serie D	1.141.760,50	0,239783541
Serie S	110.660,96	0,239944492

3. La disminución del valor cuota se realizará el día hábil bursátil anterior a la fecha de pago de la disminución de capital, es decir, el **25 de agosto de 2022**.
4. El pago de la disminución de capital se efectuará en las oficinas de la Administradora, ubicadas en Apoquindo 3150, piso 7, Las Condes, Santiago, a los aportantes que se encuentren inscritos en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha de pago. Dicho pago también se efectuará mediante transferencia electrónica según indique el aportante.

Muy atentamente,

Juan Pablo Lira T.
 Gerente General
 Administradora General de Fondos Security S.A.