FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE A Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

AdministradoraADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

RUN 8492

Moneda CLP **Patrimonio Serie** \$8.308.189.117

Monto Mínimo No contempla.

Objetivo del Fondo

El objetivo del fondo es optimizar la rentabilidad para los partícipes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por instrumentos, bienes y contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de fondos de la Administradora.

Inversionista

La serie A está dirigida a inversionistas cuyo aporte no esté destinado a constituir un Plan de Ahorro Previsional Voluntario. Sin monto mínimo de ingreso.

Tolerancia al Riesgo: Alto

Horizonte de Inversión: Mediano/Largo Plazo

Uso de los Recursos: Inversiones

Rescates

Fondo es Rescatable: SI

Plazo Rescates: 10 DIAS CORRIDOS

Duración: Indefinido

Beneficios Tributarios(*)

☐ APV ☐ APVC ☐ 57 LIR☐ 107 LIR ☑ 108 LIR

Riesgos Asociados(*)

✓ Mercado ✓ Liquidez ✓ Sectorial
✓ Moneda ✓ Tasa Interés ✓ Crédito

Tasa Anual de Costos (TAC)(*)

TAC Serie (IVA incluido)	3,43%
TAC Industria ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	1,33%
TAC Mínimo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	0,57%
TAC Máximo(1) (AL 31/08/2025)	4 11%

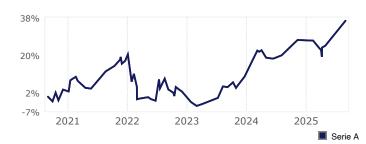
Composición(*)

31/08/2025

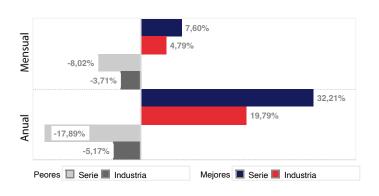


El gráfico País considera el quiebre por país de instrumentos ETF, cuotas de fondo mutuos extranjeros y cuotas de fondos de inversión extranjeros para el cálculo del porcentaje.

Rentabilidad en Pesos desde 01/09/2020 a 31/08/2025



Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años (*)

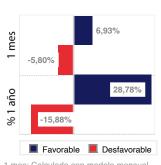


Rentabilidades Nominales

1 Mes	2,23%
3 Meses	7,32%
6 Meses	8,48%
1 Año	12,61%

Calculadas en Pesos al 31/08/2025

Simulación de Escenarios (*)



1 mes: Calculado con modelo mensual. 1 año: Calculado con modelo anual.

Series (*)

	A	В	D	G	Н	I-APV	J	S	V
Remun. Anual Máx. (%)	6,3100 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	1,0000 ⁽¹⁾	1,1900 ⁽¹⁾	2,1000 ⁽¹⁾	2,2600 ⁽²⁾	1,0000 ⁽¹⁾	0,0000	1,7500 ⁽¹⁾
Gasto Máximo (%)	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽²⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾				
Comisión Máxima (%)	0,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	0,0000(2)	0,0000 ⁽¹⁾	0,0000	0,0000 ⁽¹⁾

Corresponde a la serie con menor remuneración. Infórmese sobre las características esenciales de esta serie, las que pueden ser consultadas en el folleto informativo respectivo.

(1) IVA incluido. (2) Exento de IVA

*) Más información acerca de este ítem en página 2 (glosario).

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

La remuneración máxima y los gastos máximos se calcularán sobre el patrimonio del fondo.

APV: Ahorro previsional voluntario.

APVC: Ahorro previsional voluntario colectivo.

57 LIR: Cuando el mayor valor que se genere en el rescate de fondos mutuos no excede las 30 UTM vigentes a diciembre de cada año, estas rentas estarán exentas al impuesto global complementario cuando se trate de contribuyentes dependientes, pensionados y/o pequeños contribuyentes.

107 LIR: Este artículo establece que, cumplidos ciertos requisitos, el mayor valor en la enajenación de cuotas de fondos mutuos, se afectará con un impuesto con tasa de 10%, que tendrá el carácter de impuesto único a la renta.

108 LIR: Los fondos mutuos acogidos a este beneficio permiten no tributar sobre el mayor valor obtenido, en la medida que se reinvierta el rescate del fondo en otro(s) fondo(s) de la misma u otra sociedad administradora.

Simulación de Escenarios

Estos valores son calculados con un modelo estadístico básico, que considera las rentabilidades en pesos chilenos históricas del fondo para dar una idea general del comportamiento que podría tener en el futuro, si no cambia ningún factor relevante. Los datos presentados no son una predicción, sino una estimación del rango en el cual podría moverse la rentabilidad del fondo en la mayoría de los casos de acuerdo a su comportamiento hasta ahora. Esta estimación es sólo referencial ya que la rentabilidad de la serie es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

El modelo estadístico contempla el uso de una media aritmética móvil y la desviación estándar tradicional para estimar este rango, lo que implica suponer una distribución normal de los retornos del fondo o serie (que es el supuesto más simple posible en este contexto).

Sobre esta base, la simulación de una gran cantidad de trayectorias posibles de rentabilidad se puede resumir en una sola fórmula simple, que indica que el 95% de los valores finales de estas trayectorias caerá dentro de un rango de dos desviaciones estándar del promedio. Para aplicar esto a los plazos de 30 y 365 días, respectivamente, se multiplica el promedio de rentabilidad diaria por 30 y 365 respectivamente, y la desviación estándar por la raíz cuadrada de 30 y 365 respectivamente, como estimaciones simples de la desviación estándar mensual y anual.

Nota: No presentan simulaciones de escenarios los fondos o series que tienen un periodo de operación inferior a 12 meses ni los que han cambiado de tipo hace menos de 12 meses, por no tener suficiente historia para hacer estos cálculos en forma válida, ni aquellos para los cuales más del 10% de las rentabilidades mensuales y anuales móviles históricas efectivamente obtenidas en el periodo de cálculo, son inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar, o superiores al promedio más dos desviaciones estándar, porque dicha condición impide asumir una distribución normal de los retornos, ni aquellos cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades de la serie se calculan considerando las rentabilidades mensuales y anuales, según corresponda, en pesos chilenos calculadas al cierre de cada mes de los últimos cinco años o desde el inicio de operaciones de la serie en caso de que ésta haya iniciado operaciones hace menos de cinco años.

La mejor y peor rentabilidad de la industria se calcula ponderando las mejores y peores rentabilidades (descritas en el párrafo anterior) de las series de los fondos del mismo tipo por su patrimonio promedio en el período de cálculo.

Series

La información específica de cada serie puede ser encontrada en el reglamento interno del fondo. Infórmese permanentemente de las características y diferencias de costos de todas las series existentes o futuras.

Riesgos Asociados

Riesgo de Mercado: Este riesgo está asociado a las variaciones de precio de los distintos activos que componen el portafolio del fondo. Este riesgo depende fundamentalmente de la volatilidad de los retornos de los diferentes tipos de activos financieros y de su correlación entre ellos.

Riesgo de Líquidez: Es el riesgo asociado a la posibilidad de que el fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

Riesgo Sectorial: Este riesgo está asociado a las malas condiciones de mercado que pueden darse en un sector industrial en particular y que por ende puede afectar a la rentabilidad del fondo.

Riesgo de Moneda: Este riesgo está asociado al impacto negativo en las inversiones producto de la fluctuación de los tipos de cambio.

Riesgo de Tasa de Interés: Es el riesgo de pérdida a causa de movimientos de los tipos de interés. Hace referencia el riesgo que se asume en una inversión al producirse variaciones no esperadas en los tipos de interés.

Riesgo de Derivados: Se refiere al riesgo de tener exposición a derivados cuya finalidad puede ser cobertura o inversión.

Riesgo de Crédito: Se refiere al riesgo de pérdida que sufriría el fondo, en el caso de que alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago con la misma, resultando una pérdida financiera para éste.

Tasa Anual de Costos

Corresponde a la proporción que representan todos los gastos que fueron incurridos por el fondo, incluida la remuneración de la administradora, en el patrimonio de éste antes de descontados los gastos. Contiene todos los gastos en que incurrió el fondo en el periodo respectivo, incluidos aquellos inherentes a las inversiones del mismo.

Tac Industria: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a todas las administradoras. El valor resultante de TAC Industria incluye IVA.

Tac Mínimo / Tac Máximo: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a la administradora. Se excluyen de la comparación las series de inversión interna. Los valores resultantes de Tac Mínimo y Tac Máximo incluyen IVA.

Composición

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE B Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

Administradora ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

RUN 8492 Moneda CLP

Patrimonio Serie \$6.133.004.269

Monto Mínimo No contempla.

Objetivo del Fondo

El objetivo del fondo es optimizar la rentabilidad para los participes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por instrumentos, bienes v contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de fondos de la Administradora.

Inversionista

Inversionistas cuyo aporte no esté destinado a constituir un Plan de Ahorro Previsional Voluntario y que quieran acogerse a un Plan Familia de Fondos.

Tolerancia al Riesgo:

Horizonte de Inversión: Mediano/Largo Plazo

Uso de los Recursos: Inversiones

Rescates

Fondo es Rescatable: SI

Plazo Rescates: 10 DIAS CORRIDOS

Duración: Indefinido

Beneficios Tributarios(*)

☐ APV	☐ APVC	☐ 57 LI
☐ 107 LIR	✓ 108 LIR	

Riesgos Asociados(*)

✓ Mercado ✓ Liquidez ✓ Moneda

Sectorial Tasa Interés

Derivados

Crédito

Tasa Anual de Costos (TAC)(*)

TAC Serie (IVA incluido)	2,22%
TAC Industria ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	1,33%
TAC Mínimo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	0,57%
TAC Máximo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	4,11%

Composición(*)

31/08/2025

64,97%

20,46%

9,68%

3,12%

1,78%

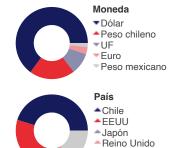
45,24%

32,74%

3,33%

2,22%

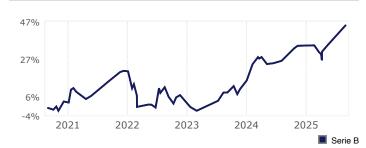
16,47%



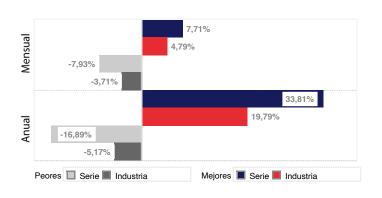
El gráfico País considera el quiebre por país de instrumentos ETF, cuotas de fondo mutuos extranjeros y cuotas de fondos de inversión extranjeros para el cálculo del porcentaje.

Otros

Rentabilidad en Pesos desde 01/09/2020 a 31/08/2025



Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años (*)

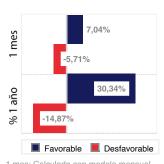


Rentabilidades Nominales

1 Mes	2,34%
3 Meses	7,65%
6 Meses	9,14%
1 Año	13,97%

Calculadas en Pesos al 31/08/2025

Simulación de Escenarios (*)



1 mes: Calculado con modelo mensual. 1 año: Calculado con modelo anual

Series (*)

	A	В	D	G	Н	I-APV	J	S	V
Remun. Anual Máx. (%)	6,3100 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	1,0000 ⁽¹⁾	1,1900 ⁽¹⁾	2,1000 ⁽¹⁾	2,2600 ⁽²⁾	1,0000 ⁽¹⁾	0,0000	1,7500 ⁽¹⁾
Gasto Máximo (%)	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽²⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾				
Comisión Máxima (%)	0,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	0,0000(2)	0,0000 ⁽¹⁾	0,0000	0,0000 ⁽¹⁾

Corresponde a la serie con menor remuneración. Infórmese sobre las características esenciales de esta serie, las que pueden ser consultadas en el folleto informativo respectivo.

(1) IVA incluido. (2) Exento de IVA

) Más información acerca de este ítem en página 3 (glosario)

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE B Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

Notas

La remuneración máxima y los gastos máximos se calcularán sobre el patrimonio del fondo. Comisión de rescate: De 0 a 180 días: 2,38% (IVA Incluido) sobre el 70% del monto del aporte. Sobre 180 días no aplica.

(*) Más información acerca de este ítem en página 3 (glosario).

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

APV: Ahorro previsional voluntario.

APVC: Ahorro previsional voluntario colectivo.

57 LIR: Cuando el mayor valor que se genere en el rescate de fondos mutuos no excede las 30 UTM vigentes a diciembre de cada año, estas rentas estarán exentas al impuesto global complementario cuando se trate de contribuyentes dependientes, pensionados y/o pequeños contribuyentes.

107 LIR: Este artículo establece que, cumplidos ciertos requisitos, el mayor valor en la enajenación de cuotas de fondos mutuos, se afectará con un impuesto con tasa de 10%, que tendrá el carácter de impuesto único a la renta.

108 LIR: Los fondos mutuos acogidos a este beneficio permiten no tributar sobre el mayor valor obtenido, en la medida que se reinvierta el rescate del fondo en otro(s) fondo(s) de la misma u otra sociedad administradora.

Simulación de Escenarios

Estos valores son calculados con un modelo estadístico básico, que considera las rentabilidades en pesos chilenos históricas del fondo para dar una idea general del comportamiento que podría tener en el futuro, si no cambia ningún factor relevante. Los datos presentados no son una predicción, sino una estimación del rango en el cual podría moverse la rentabilidad del fondo en la mayoría de los casos de acuerdo a su comportamiento hasta ahora. Esta estimación es sólo referencial ya que la rentabilidad de la serie es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

El modelo estadístico contempla el uso de una media aritmética móvil y la desviación estándar tradicional para estimar este rango, lo que implica suponer una distribución normal de los retornos del fondo o serie (que es el supuesto más simple posible en este contexto).

Sobre esta base, la simulación de una gran cantidad de trayectorias posibles de rentabilidad se puede resumir en una sola fórmula simple, que indica que el 95% de los valores finales de estas trayectorias caerá dentro de un rango de dos desviaciones estándar del promedio. Para aplicar esto a los plazos de 30 y 365 días, respectivamente, se multiplica el promedio de rentabilidad diaria por 30 y 365 respectivamente, y la desviación estándar por la raíz cuadrada de 30 y 365 respectivamente, como estimaciones simples de la desviación estándar mensual y anual.

Nota: No presentan simulaciones de escenarios los fondos o series que tienen un periodo de operación inferior a 12 meses ni los que han cambiado de tipo hace menos de 12 meses, por no tener suficiente historia para hacer estos cálculos en forma válida, ni aquellos para los cuales más del 10% de las rentabilidades mensuales y anuales móviles históricas efectivamente obtenidas en el periodo de cálculo, son inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar, o superiores al promedio más dos desviaciones estándar, porque dicha condición impide asumir una distribución normal de los retornos, ni aquellos cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades de la serie se calculan considerando las rentabilidades mensuales y anuales, según corresponda, en pesos chilenos calculadas al cierre de cada mes de los últimos cinco años o desde el inicio de operaciones de la serie en caso de que ésta haya iniciado operaciones hace menos de cinco años.

La mejor y peor rentabilidad de la industria se calcula ponderando las mejores y peores rentabilidades (descritas en el párrafo anterior) de las series de los fondos del mismo tipo por su patrimonio promedio en el período de cálculo.

Series

La información específica de cada serie puede ser encontrada en el reglamento interno del fondo. Infórmese permanentemente de las características y diferencias de costos de todas las series existentes o futuras.

Riesgos Asociados

Riesgo de Mercado: Este riesgo está asociado a las variaciones de precio de los distintos activos que componen el portafolio del fondo. Este riesgo depende fundamentalmente de la volatilidad de los retornos de los diferentes tipos de activos financieros y de su correlación entre ellos.

Riesgo de Líquidez: Es el riesgo asociado a la posibilidad de que el fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

Riesgo Sectorial: Este riesgo está asociado a las malas condiciones de mercado que pueden darse en un sector industrial en particular y que por ende puede afectar a la rentabilidad del fondo.

Riesgo de Moneda: Este riesgo está asociado al impacto negativo en las inversiones producto de la fluctuación de los tipos de cambio.

Riesgo de Tasa de Interés: Es el riesgo de pérdida a causa de movimientos de los tipos de interés. Hace referencia el riesgo que se asume en una inversión al producirse variaciones no esperadas en los tipos de interés.

Riesgo de Derivados: Se refiere al riesgo de tener exposición a derivados cuya finalidad puede ser cobertura o inversión.

Riesgo de Crédito: Se refiere al riesgo de pérdida que sufriría el fondo, en el caso de que alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago con la misma, resultando una pérdida financiera para éste.

Tasa Anual de Costos

Corresponde a la proporción que representan todos los gastos que fueron incurridos por el fondo, incluida la remuneración de la administradora, en el patrimonio de éste antes de descontados los gastos. Contiene todos los gastos en que incurrió el fondo en el periodo respectivo, incluidos aquellos inherentes a las inversiones del mismo.

Tac Industria: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a todas las administradoras. El valor resultante de TAC Industria incluye IVA.

Tac Mínimo / Tac Máximo: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a la administradora. Se excluyen de la comparación las series de inversión interna. Los valores resultantes de Tac Mínimo y Tac Máximo incluyen IVA.

Composición

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE D Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

AdministradoraADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

RUN 8492 Moneda CLP Patrimonio Serie \$8.812.663 **Monto Mínimo**

Igual o superior a CLP 3.000.000.000

Objetivo del Fondo

El objetivo del fondo es optimizar la rentabilidad para los partícipes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por instrumentos, bienes y contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de fondos de la Administradora.

Inversionista

La Serie D está dirigida a todos aquellos Inversionistas con fines distintos de ahorro previsional voluntario, cuyo aporte sea igual o superior a CLP 3.000.000.000

Tolerancia al Riesgo: Alto

Horizonte de Inversión: Mediano/Largo Plazo

Uso de los Recursos: Inversiones

Rescates

Fondo es Rescatable: SI

Plazo Rescates: 10 DIAS CORRIDOS

Duración: Indefinido

Beneficios Tributarios(*)

☐ APV ☐ APVC ☐ 57 LIR
☐ 107 LIR ☑ 108 LIR

Riesgos Asociados(*)

✓ Mercado ✓ Liquidez ✓ Sectorial
✓ Moneda ✓ Tasa Interés ✓ Crédito

Tasa Anual de Costos (TAC)(*)

TAC Serie (IVA incluido)	1,12%
TAC Industria ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	1,33%
TAC Mínimo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	0,57%
TAC Máximo ⁽¹⁾ (AL 31/08/2025)	4 11%

Composición(*)

31/08/2025

64,97%

20,46%

9,68%

3,12%

1,78%

45,24%

32,74%

3,33%

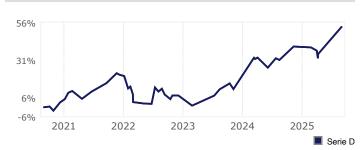
2,22%

16,47%

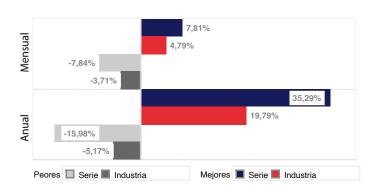


El gráfico País considera el quiebre por país de instrumentos ETF, cuotas de fondo mutuos extranjeros y cuotas de fondos de inversión extranjeros para el cálculo del porcentaje.

Rentabilidad en Pesos desde 01/09/2020 a 31/08/2025



Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años (*)

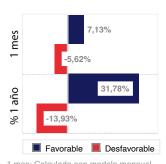


Rentabilidades Nominales

1 Mes	2,43%
3 Meses	7,95%
6 Meses	9,75%
1 Año	15,23%

Calculadas en Pesos al 31/08/2025

Simulación de Escenarios (*)



1 mes: Calculado con modelo mensual. 1 año: Calculado con modelo anual.

Series (*)

	A	В	D	G	Н	I-APV	J	S	V
Remun. Anual Máx. (%)	6,3100 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	1,0000 ⁽¹⁾	1,1900 ⁽¹⁾	2,1000 ⁽¹⁾	2,2600 ⁽²⁾	1,0000 ⁽¹⁾	0,0000	1,7500 ⁽¹⁾
Gasto Máximo (%)	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽²⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾				
Comisión Máxima (%)	0,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	0,0000(2)	0,0000 ⁽¹⁾	0,0000	0,0000 ⁽¹⁾

Corresponde a la serie con menor remuneración. Infórmese sobre las características esenciales de esta serie, las que pueden ser consultadas en el folleto informativo respectivo.

(1) IVA incluido. (2) Exento de IVA

*) Más información acerca de este ítem en página 2 (glosario).

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

La remuneración máxima y los gastos máximos se calcularán sobre el patrimonio del fondo. Comisión de rescate: 3% IVA incluido sobre monto de rescate mayor a CLP 2.000.000.000

La fiscalización del fondo y de la administradora corresponde a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). La rentabilidad o ganancia obtenida en el pasado por este fondo, no garantiza que ella se repita en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos son variables. Infórmese de las características esenciales de la inversión en este fondo, las que se encuentran contenidas en su reglamento interno y contrato general de fondos. La información es provista por LVA Índices en base a datos publicados en www.cmfchile.cl y por la administradora. LVA Índices no ofrece garantías, no asume responsabilidades sobre la información o por las decisiones de inversión adoptadas por terceros. Las fichas comerciales y valores calculados son propiedad de LVA Índices.

APV: Ahorro previsional voluntario.

APVC: Ahorro previsional voluntario colectivo.

57 LIR: Cuando el mayor valor que se genere en el rescate de fondos mutuos no excede las 30 UTM vigentes a diciembre de cada año, estas rentas estarán exentas al impuesto global complementario cuando se trate de contribuyentes dependientes, pensionados y/o pequeños contribuyentes.

107 LIR: Este artículo establece que, cumplidos ciertos requisitos, el mayor valor en la enajenación de cuotas de fondos mutuos, se afectará con un impuesto con tasa de 10%, que tendrá el carácter de impuesto único a la renta.

108 LIR: Los fondos mutuos acogidos a este beneficio permiten no tributar sobre el mayor valor obtenido, en la medida que se reinvierta el rescate del fondo en otro(s) fondo(s) de la misma u otra sociedad administradora.

Simulación de Escenarios

Estos valores son calculados con un modelo estadístico básico, que considera las rentabilidades en pesos chilenos históricas del fondo para dar una idea general del comportamiento que podría tener en el futuro, si no cambia ningún factor relevante. Los datos presentados no son una predicción, sino una estimación del rango en el cual podría moverse la rentabilidad del fondo en la mayoría de los casos de acuerdo a su comportamiento hasta ahora. Esta estimación es sólo referencial ya que la rentabilidad de la serie es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

El modelo estadístico contempla el uso de una media aritmética móvil y la desviación estándar tradicional para estimar este rango, lo que implica suponer una distribución normal de los retornos del fondo o serie (que es el supuesto más simple posible en este contexto).

Sobre esta base, la simulación de una gran cantidad de trayectorias posibles de rentabilidad se puede resumir en una sola fórmula simple, que indica que el 95% de los valores finales de estas trayectorias caerá dentro de un rango de dos desviaciones estándar del promedio. Para aplicar esto a los plazos de 30 y 365 días, respectivamente, se multiplica el promedio de rentabilidad diaria por 30 y 365 respectivamente, y la desviación estándar por la raíz cuadrada de 30 y 365 respectivamente, como estimaciones simples de la desviación estándar mensual y anual.

Nota: No presentan simulaciones de escenarios los fondos o series que tienen un periodo de operación inferior a 12 meses ni los que han cambiado de tipo hace menos de 12 meses, por no tener suficiente historia para hacer estos cálculos en forma válida, ni aquellos para los cuales más del 10% de las rentabilidades mensuales y anuales móviles históricas efectivamente obtenidas en el periodo de cálculo, son inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar, o superiores al promedio más dos desviaciones estándar, porque dicha condición impide asumir una distribución normal de los retornos, ni aquellos cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades de la serie se calculan considerando las rentabilidades mensuales y anuales, según corresponda, en pesos chilenos calculadas al cierre de cada mes de los últimos cinco años o desde el inicio de operaciones de la serie en caso de que ésta haya iniciado operaciones hace menos de cinco años.

La mejor y peor rentabilidad de la industria se calcula ponderando las mejores y peores rentabilidades (descritas en el párrafo anterior) de las series de los fondos del mismo tipo por su patrimonio promedio en el período de cálculo.

Series

La información específica de cada serie puede ser encontrada en el reglamento interno del fondo. Infórmese permanentemente de las características y diferencias de costos de todas las series existentes o futuras.

Riesgos Asociados

Riesgo de Mercado: Este riesgo está asociado a las variaciones de precio de los distintos activos que componen el portafolio del fondo. Este riesgo depende fundamentalmente de la volatilidad de los retornos de los diferentes tipos de activos financieros y de su correlación entre ellos.

Riesgo de Líquidez: Es el riesgo asociado a la posibilidad de que el fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

Riesgo Sectorial: Este riesgo está asociado a las malas condiciones de mercado que pueden darse en un sector industrial en particular y que por ende puede afectar a la rentabilidad del fondo.

Riesgo de Moneda: Este riesgo está asociado al impacto negativo en las inversiones producto de la fluctuación de los tipos de cambio.

Riesgo de Tasa de Interés: Es el riesgo de pérdida a causa de movimientos de los tipos de interés. Hace referencia el riesgo que se asume en una inversión al producirse variaciones no esperadas en los tipos de interés.

Riesgo de Derivados: Se refiere al riesgo de tener exposición a derivados cuya finalidad puede ser cobertura o inversión.

Riesgo de Crédito: Se refiere al riesgo de pérdida que sufriría el fondo, en el caso de que alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago con la misma, resultando una pérdida financiera para éste.

Tasa Anual de Costos

Corresponde a la proporción que representan todos los gastos que fueron incurridos por el fondo, incluida la remuneración de la administradora, en el patrimonio de éste antes de descontados los gastos. Contiene todos los gastos en que incurrió el fondo en el periodo respectivo, incluidos aquellos inherentes a las inversiones del mismo.

Tac Industria: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a todas las administradoras. El valor resultante de TAC Industria incluye IVA.

Tac Mínimo / Tac Máximo: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a la administradora. Se excluyen de la comparación las series de inversión interna. Los valores resultantes de Tac Mínimo y Tac Máximo incluyen IVA.

Composición

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE G Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

Administradora ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

RUN 8492

Moneda CLP

Patrimonio Serie

Monto Mínimo

Saldo en todos los FM Serie G superior a CLP 3.000.000.000

Objetivo del Fondo

Rentabilidad en Pesos

El objetivo del fondo es optimizar la rentabilidad para los participes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por instrumentos, bienes y contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de fondos de la Administradora.

Inversionista

Aportes no APV, cuya suma de saldos mantenidos en la Serie G de todos los F.M. administrados por Security sean iquales o mayores a CLP 3.000.000.000 o su equivalente en USD. Plan Familia de Fondos.

Tolerancia al Riesgo:

Horizonte de Inversión: Mediano/Largo Plazo

Uso de los Recursos: Inversiones

Rescates

Fondo es Rescatable: SI

Plazo Rescates: 10 DIAS CORRIDOS

Duración: Indefinido

Beneficios Tributarios(*)

☐ APVC ☐ APV

☐ 107 LIR **✓** 108 LIR

Riesgos Asociados(*)

✓ Mercado ✓ Moneda

✓ Liquidez

Sectorial

57 LIR

Tasa Interés

Derivados Crédito

Tasa Anual de Costos (TAC)(*)

TAC Serie (IVA incluido)

TAC Industria⁽¹⁾ TAC Mínimo⁽¹⁾

TAC Máximo(1)

Composición(*)

31/08/2025

16,47%

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años (*)

Esta serie no posee suficiente historia para mostrar un gráfico comparativo de mejores y peores rentabilidades.

Esta serie no tiene suficiente historia para calcular la rentabilidad.

Simulación de Escenarios (*)

Calculadas en Pesos al 31/08/2025

Rentabilidades Nominales

1 Mes

1 Año

3 Meses 6 Meses

Esta serie no ha iniciado operaciones a la fecha de cierre de este folleto, por lo que no se calcula su simulación de escenarios

Moneda	
▼Dólar	64,97%
Peso chileno	20,46%
▼UF	9,68%
▼Euro	3,12%
Peso mexicano	1,78%
País	
▲Chile	45,24%
^ EEUU	32,74%
Japón	3,33%
Reino Unido	2,22%

El gráfico País considera el quiebre por país de instrumentos ETF, cuotas de fondo mutuos extranjeros y cuotas de fondos de inversión extranjeros para el cálculo del porcentaje.

Otros

Series (*)

	A	В	D	G	Н	I-APV	J	S	V
Remun. Anual Máx. (%)	6,3100 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	1,0000 ⁽¹⁾	1,1900 ⁽¹⁾	2,1000 ⁽¹⁾	2,2600 ⁽²⁾	1,0000 ⁽¹⁾	0,0000	1,7500 ⁽¹⁾
Gasto Máximo (%)	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽²⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾				
Comisión Máxima (%)	0,0000(1)	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	0,0000(2)	0,0000 ⁽¹⁾	0,0000	0,0000 ⁽¹⁾

Corresponde a la serie con menor remuneración. Infórmese sobre las características esenciales de esta serie, las que pueden ser consultadas en el folleto informativo respectivo.

(1) IVA incluido. (2) Exento de IVA

) Más información acerca de este ítem en página 3 (glosario)

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE G Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

Notas

La remuneración máxima y los gastos máximos se calcularán sobre el patrimonio del fondo. Comisión de rescate: De 0 a 180 días: 2,38% (IVA Incluido) sobre el 70% del monto del aporte. Sobre 180 días no aplica.

(*) Más información acerca de este ítem en página 3 (glosario).

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

APV: Ahorro previsional voluntario.

APVC: Ahorro previsional voluntario colectivo.

57 LIR: Cuando el mayor valor que se genere en el rescate de fondos mutuos no excede las 30 UTM vigentes a diciembre de cada año, estas rentas estarán exentas al impuesto global complementario cuando se trate de contribuyentes dependientes, pensionados y/o pequeños contribuyentes.

107 LIR: Este artículo establece que, cumplidos ciertos requisitos, el mayor valor en la enajenación de cuotas de fondos mutuos, se afectará con un impuesto con tasa de 10%, que tendrá el carácter de impuesto único a la renta.

108 LIR: Los fondos mutuos acogidos a este beneficio permiten no tributar sobre el mayor valor obtenido, en la medida que se reinvierta el rescate del fondo en otro(s) fondo(s) de la misma u otra sociedad administradora.

Simulación de Escenarios

Estos valores son calculados con un modelo estadístico básico, que considera las rentabilidades en pesos chilenos históricas del fondo para dar una idea general del comportamiento que podría tener en el futuro, si no cambia ningún factor relevante. Los datos presentados no son una predicción, sino una estimación del rango en el cual podría moverse la rentabilidad del fondo en la mayoría de los casos de acuerdo a su comportamiento hasta ahora. Esta estimación es sólo referencial ya que la rentabilidad de la serie es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

El modelo estadístico contempla el uso de una media aritmética móvil y la desviación estándar tradicional para estimar este rango, lo que implica suponer una distribución normal de los retornos del fondo o serie (que es el supuesto más simple posible en este contexto).

Sobre esta base, la simulación de una gran cantidad de trayectorias posibles de rentabilidad se puede resumir en una sola fórmula simple, que indica que el 95% de los valores finales de estas trayectorias caerá dentro de un rango de dos desviaciones estándar del promedio. Para aplicar esto a los plazos de 30 y 365 días, respectivamente, se multiplica el promedio de rentabilidad diaria por 30 y 365 respectivamente, y la desviación estándar por la raíz cuadrada de 30 y 365 respectivamente, como estimaciones simples de la desviación estándar mensual y anual.

Nota: No presentan simulaciones de escenarios los fondos o series que tienen un periodo de operación inferior a 12 meses ni los que han cambiado de tipo hace menos de 12 meses, por no tener suficiente historia para hacer estos cálculos en forma válida, ni aquellos para los cuales más del 10% de las rentabilidades mensuales y anuales móviles históricas efectivamente obtenidas en el periodo de cálculo, son inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar, o superiores al promedio más dos desviaciones estándar, porque dicha condición impide asumir una distribución normal de los retornos, ni aquellos cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades de la serie se calculan considerando las rentabilidades mensuales y anuales, según corresponda, en pesos chilenos calculadas al cierre de cada mes de los últimos cinco años o desde el inicio de operaciones de la serie en caso de que ésta haya iniciado operaciones hace menos de cinco años.

La mejor y peor rentabilidad de la industria se calcula ponderando las mejores y peores rentabilidades (descritas en el párrafo anterior) de las series de los fondos del mismo tipo por su patrimonio promedio en el período de cálculo.

Series

La información específica de cada serie puede ser encontrada en el reglamento interno del fondo. Infórmese permanentemente de las características y diferencias de costos de todas las series existentes o futuras.

Riesgos Asociados

Riesgo de Mercado: Este riesgo está asociado a las variaciones de precio de los distintos activos que componen el portafolio del fondo. Este riesgo depende fundamentalmente de la volatilidad de los retornos de los diferentes tipos de activos financieros y de su correlación entre ellos.

Riesgo de Líquidez: Es el riesgo asociado a la posibilidad de que el fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

Riesgo Sectorial: Este riesgo está asociado a las malas condiciones de mercado que pueden darse en un sector industrial en particular y que por ende puede afectar a la rentabilidad del fondo.

Riesgo de Moneda: Este riesgo está asociado al impacto negativo en las inversiones producto de la fluctuación de los tipos de cambio.

Riesgo de Tasa de Interés: Es el riesgo de pérdida a causa de movimientos de los tipos de interés. Hace referencia el riesgo que se asume en una inversión al producirse variaciones no esperadas en los tipos de interés.

Riesgo de Derivados: Se refiere al riesgo de tener exposición a derivados cuya finalidad puede ser cobertura o inversión.

Riesgo de Crédito: Se refiere al riesgo de pérdida que sufriría el fondo, en el caso de que alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago con la misma, resultando una pérdida financiera para éste.

Tasa Anual de Costos

Corresponde a la proporción que representan todos los gastos que fueron incurridos por el fondo, incluida la remuneración de la administradora, en el patrimonio de éste antes de descontados los gastos. Contiene todos los gastos en que incurrió el fondo en el periodo respectivo, incluidos aquellos inherentes a las inversiones del mismo.

Tac Industria: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a todas las administradoras. El valor resultante de TAC Industria incluye IVA.

Tac Mínimo / Tac Máximo: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a la administradora. Se excluyen de la comparación las series de inversión interna. Los valores resultantes de Tac Mínimo y Tac Máximo incluyen IVA.

Composición

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE H Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

AdministradoraADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

RUN 8492

Moneda CLP Patrimonio Serie \$367.247.852 **Monto Mínimo**

Igual o superior a CLP 120.000.000

Objetivo del Fondo

El objetivo del fondo es optimizar la rentabilidad para los partícipes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por instrumentos, bienes y contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de fondos de la Administradora.

Inversionista

Inversionistas cuyo aporte no esté destinado a constituir un Plan de Ahorro Previsional Voluntario y que sea igual o superior a CLP 120.000.000

Tolerancia al Riesgo: Alto

Horizonte de Inversión: Mediano/Largo Plazo

Uso de los Recursos: Inversiones

Rescates

Fondo es Rescatable: SI

Plazo Rescates: 10 DIAS CORRIDOS

Duración: Indefinido

Beneficios Tributarios(*)

☐ APV ☐ APVC ☐ 57 LIR☐ 107 LIR ☑ 108 LIR

✓ Liquidez

✓ Tasa

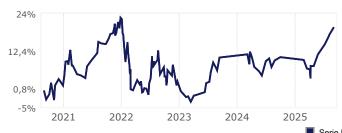
Interés

Riesgos Asociados^(*)

✓ Mercado

✓ Moneda

Rentabilidad en Pesos desde 01/09/2020 a 31/08/2025



Serie H Calculadas en Pesos al 31/08/2025

Rentabilidades Nominales

1 Mes	2,34%
3 Meses	7,65%
6 Meses	9,14%
1 Año	-

Simulación de Escenarios (*)

Esta serie tiene un período de operación inferior a 12 meses, por lo que no se calcula su simulación de escenarios.

Tasa Anual de Costos (TAC)(*)

TAC Serie (IVA incluido)	1,41%
TAC Industria ⁽¹⁾ (AI 31/08/2025)	1,33%
TAC Mínimo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	0,57%
TAC Máximo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	4,11%

Composición(*)

31/08/2025

Sectorial

Crédito

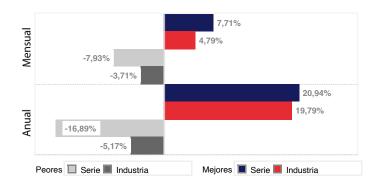
Derivados



Moneda

El gráfico País considera el quiebre por país de instrumentos ETF, cuotas de fondo mutuos extranjeros y cuotas de fondos de inversión extranjeros para el cálculo del porcentaje.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años (*)



Series (*)

	A	В	D	G	Н	I-APV	J	S	V
Remun. Anual Máx. (%)	6,3100 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	1,0000 ⁽¹⁾	1,1900 ⁽¹⁾	2,1000 ⁽¹⁾	2,2600 ⁽²⁾	1,0000 ⁽¹⁾	0,0000	1,7500 ⁽¹⁾
Gasto Máximo (%)	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽²⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾				
Comisión Máxima (%)	0,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	0,0000(2)	0,0000 ⁽¹⁾	0,0000	0,0000 ⁽¹⁾

Corresponde a la serie con menor remuneración. Infórmese sobre las características esenciales de esta serie, las que pueden ser consultadas en el folleto informativo respectivo.

(1) IVA incluido. (2) Exento de IVA

(*) Más información acerca de este ítem en página 2 (glosario).

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

La remuneración máxima y los gastos máximos se calcularán sobre el patrimonio del fondo. Comisión de rescate: 3% IVA incluido sobre monto de rescate mayor a CLP 2.000.000.000

La fiscalización del fondo y de la administradora corresponde a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). La rentabilidad o ganancia obtenida en el pasado por este fondo, no garantiza que ella se repita en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos son variables. Infórmese de las características esenciales de la inversión en este fondo, las que se encuentran contenidas en su reglamento interno y contrato general de fondos. La información es provista por LVA Índices en base a datos publicados en www.cmfchile.cl y por la administradora. LVA Índices no ofrece garantías, no asume responsabilidades sobre la información o por las decisiones de inversión adoptadas por terceros. Las fichas comerciales y valores calculados son propiedad de LVA Índices.

APV: Ahorro previsional voluntario.

APVC: Ahorro previsional voluntario colectivo.

57 LIR: Cuando el mayor valor que se genere en el rescate de fondos mutuos no excede las 30 UTM vigentes a diciembre de cada año, estas rentas estarán exentas al impuesto global complementario cuando se trate de contribuyentes dependientes, pensionados y/o pequeños contribuyentes.

107 LIR: Este artículo establece que, cumplidos ciertos requisitos, el mayor valor en la enajenación de cuotas de fondos mutuos, se afectará con un impuesto con tasa de 10%, que tendrá el carácter de impuesto único a la renta.

108 LIR: Los fondos mutuos acogidos a este beneficio permiten no tributar sobre el mayor valor obtenido, en la medida que se reinvierta el rescate del fondo en otro(s) fondo(s) de la misma u otra sociedad administradora.

Simulación de Escenarios

Estos valores son calculados con un modelo estadístico básico, que considera las rentabilidades en pesos chilenos históricas del fondo para dar una idea general del comportamiento que podría tener en el futuro, si no cambia ningún factor relevante. Los datos presentados no son una predicción, sino una estimación del rango en el cual podría moverse la rentabilidad del fondo en la mayoría de los casos de acuerdo a su comportamiento hasta ahora. Esta estimación es sólo referencial ya que la rentabilidad de la serie es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

El modelo estadístico contempla el uso de una media aritmética móvil y la desviación estándar tradicional para estimar este rango, lo que implica suponer una distribución normal de los retornos del fondo o serie (que es el supuesto más simple posible en este contexto).

Sobre esta base, la simulación de una gran cantidad de trayectorias posibles de rentabilidad se puede resumir en una sola fórmula simple, que indica que el 95% de los valores finales de estas trayectorias caerá dentro de un rango de dos desviaciones estándar del promedio. Para aplicar esto a los plazos de 30 y 365 días, respectivamente, se multiplica el promedio de rentabilidad diaria por 30 y 365 respectivamente, y la desviación estándar por la raíz cuadrada de 30 y 365 respectivamente, como estimaciones simples de la desviación estándar mensual y anual.

Nota: No presentan simulaciones de escenarios los fondos o series que tienen un periodo de operación inferior a 12 meses ni los que han cambiado de tipo hace menos de 12 meses, por no tener suficiente historia para hacer estos cálculos en forma válida, ni aquellos para los cuales más del 10% de las rentabilidades mensuales y anuales móviles históricas efectivamente obtenidas en el periodo de cálculo, son inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar, o superiores al promedio más dos desviaciones estándar, porque dicha condición impide asumir una distribución normal de los retornos, ni aquellos cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades de la serie se calculan considerando las rentabilidades mensuales y anuales, según corresponda, en pesos chilenos calculadas al cierre de cada mes de los últimos cinco años o desde el inicio de operaciones de la serie en caso de que ésta haya iniciado operaciones hace menos de cinco años.

La mejor y peor rentabilidad de la industria se calcula ponderando las mejores y peores rentabilidades (descritas en el párrafo anterior) de las series de los fondos del mismo tipo por su patrimonio promedio en el período de cálculo.

Series

La información específica de cada serie puede ser encontrada en el reglamento interno del fondo. Infórmese permanentemente de las características y diferencias de costos de todas las series existentes o futuras.

Riesgos Asociados

Riesgo de Mercado: Este riesgo está asociado a las variaciones de precio de los distintos activos que componen el portafolio del fondo. Este riesgo depende fundamentalmente de la volatilidad de los retornos de los diferentes tipos de activos financieros y de su correlación entre ellos.

Riesgo de Líquidez: Es el riesgo asociado a la posibilidad de que el fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

Riesgo Sectorial: Este riesgo está asociado a las malas condiciones de mercado que pueden darse en un sector industrial en particular y que por ende puede afectar a la rentabilidad del fondo.

Riesgo de Moneda: Este riesgo está asociado al impacto negativo en las inversiones producto de la fluctuación de los tipos de cambio.

Riesgo de Tasa de Interés: Es el riesgo de pérdida a causa de movimientos de los tipos de interés. Hace referencia el riesgo que se asume en una inversión al producirse variaciones no esperadas en los tipos de interés.

Riesgo de Derivados: Se refiere al riesgo de tener exposición a derivados cuya finalidad puede ser cobertura o inversión.

Riesgo de Crédito: Se refiere al riesgo de pérdida que sufriría el fondo, en el caso de que alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago con la misma, resultando una pérdida financiera para éste.

Tasa Anual de Costos

Corresponde a la proporción que representan todos los gastos que fueron incurridos por el fondo, incluida la remuneración de la administradora, en el patrimonio de éste antes de descontados los gastos. Contiene todos los gastos en que incurrió el fondo en el periodo respectivo, incluidos aquellos inherentes a las inversiones del mismo.

Tac Industria: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a todas las administradoras. El valor resultante de TAC Industria incluye IVA.

Tac Mínimo / Tac Máximo: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a la administradora. Se excluyen de la comparación las series de inversión interna. Los valores resultantes de Tac Mínimo y Tac Máximo incluyen IVA.

Composición

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE I-APV Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

Administradora ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

RUN 8492 Moneda CLP

Patrimonio Serie \$10.447.518.511

Monto Mínimo No contempla.

Objetivo del Fondo

El objetivo del fondo es optimizar la rentabilidad para los participes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por instrumentos, bienes v contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de fondos de la Administradora.

Inversionista

Inversionistas cuyo aporte esté destinado a constituir un Plan de APV y/o Depósitos Convenidos.

Tolerancia al Riesgo: Alto

Horizonte de Inversión: Mediano/Largo Plazo

Uso de los Recursos: APV

Rescates

Fondo es Rescatable: SI

Plazo Rescates: 10 DIAS CORRIDOS

Duración: Indefinido

Beneficios Tributarios(*)

✓ APV APVC 57 LIR

☐ 107 LIR ☐ 108 LIR

Riesgos Asociados(*)

✓ Mercado ✓ Liquidez ✓ Moneda

Sectorial Derivados

Tasa Interés

Crédito

Tasa Anual de Costos (TAC)(*)

TAC Serie (Exento de IVA)	1,97%
TAC Industria ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	1,33%
TAC Mínimo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	0,57%
TAC Máximo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	4,11%

Composición(*)

31/08/2025

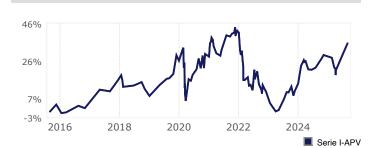


64,97% Peso chileno 20,46% 9,68% 3,12% Peso mexicano 1,78%

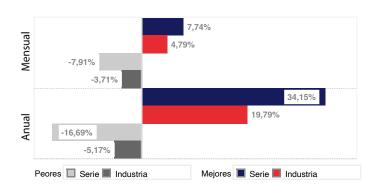


El gráfico País considera el quiebre por país de instrumentos ETF, cuotas de fondo mutuos extranjeros y cuotas de fondos de inversión extranjeros para el cálculo del porcentaje.

Rentabilidad en UF desde 01/09/2015 a 31/08/2025



Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años (*)

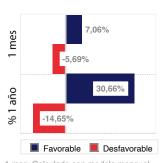


Rentabilidades Anualizadas

1 Año	9,53%
2 Años	11,55%
5 Años	1,33%
10 Años	2,84%

Calculadas en UF al 31/08/2025

Simulación de Escenarios (*)



1 mes: Calculado con modelo mensual. 1 año: Calculado con modelo anual

Series (*)

	A	В	D	G	Н	I-APV	J	S	V
Remun. Anual Máx. (%)	6,3100 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	1,0000 ⁽¹⁾	1,1900 ⁽¹⁾	2,1000 ⁽¹⁾	2,2600 ⁽²⁾	1,0000 ⁽¹⁾	0,0000	1,7500 ⁽¹⁾
Gasto Máximo (%)	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽²⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾				
Comisión Máxima (%)	0,0000(1)	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	0,0000(2)	0,0000 ⁽¹⁾	0,0000	0,0000 ⁽¹⁾

Corresponde a la serie con menor remuneración. Infórmese sobre las características esenciales de esta serie, las que pueden ser consultadas en el folleto informativo respectivo.

(1) IVA incluido. (2) Exento de IVA

Más información acerca de este ítem en página 2 (glosario)

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

La remuneración máxima y los gastos máximos se calcularán sobre el patrimonio del fondo.

APV: Ahorro previsional voluntario.

APVC: Ahorro previsional voluntario colectivo.

57 LIR: Cuando el mayor valor que se genere en el rescate de fondos mutuos no excede las 30 UTM vigentes a diciembre de cada año, estas rentas estarán exentas al impuesto global complementario cuando se trate de contribuyentes dependientes, pensionados y/o pequeños contribuyentes.

107 LIR: Este artículo establece que, cumplidos ciertos requisitos, el mayor valor en la enajenación de cuotas de fondos mutuos, se afectará con un impuesto con tasa de 10%, que tendrá el carácter de impuesto único a la renta.

108 LIR: Los fondos mutuos acogidos a este beneficio permiten no tributar sobre el mayor valor obtenido, en la medida que se reinvierta el rescate del fondo en otro(s) fondo(s) de la misma u otra sociedad administradora.

Simulación de Escenarios

Estos valores son calculados con un modelo estadístico básico, que considera las rentabilidades en pesos chilenos históricas del fondo para dar una idea general del comportamiento que podría tener en el futuro, si no cambia ningún factor relevante. Los datos presentados no son una predicción, sino una estimación del rango en el cual podría moverse la rentabilidad del fondo en la mayoría de los casos de acuerdo a su comportamiento hasta ahora. Esta estimación es sólo referencial ya que la rentabilidad de la serie es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

El modelo estadístico contempla el uso de una media aritmética móvil y la desviación estándar tradicional para estimar este rango, lo que implica suponer una distribución normal de los retornos del fondo o serie (que es el supuesto más simple posible en este contexto).

Sobre esta base, la simulación de una gran cantidad de trayectorias posibles de rentabilidad se puede resumir en una sola fórmula simple, que indica que el 95% de los valores finales de estas trayectorias caerá dentro de un rango de dos desviaciones estándar del promedio. Para aplicar esto a los plazos de 30 y 365 días, respectivamente, se multiplica el promedio de rentabilidad diaria por 30 y 365 respectivamente, y la desviación estándar por la raíz cuadrada de 30 y 365 respectivamente, como estimaciones simples de la desviación estándar mensual y anual.

Nota: No presentan simulaciones de escenarios los fondos o series que tienen un periodo de operación inferior a 12 meses ni los que han cambiado de tipo hace menos de 12 meses, por no tener suficiente historia para hacer estos cálculos en forma válida, ni aquellos para los cuales más del 10% de las rentabilidades mensuales y anuales móviles históricas efectivamente obtenidas en el periodo de cálculo, son inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar, o superiores al promedio más dos desviaciones estándar, porque dicha condición impide asumir una distribución normal de los retornos, ni aquellos cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades de la serie se calculan considerando las rentabilidades mensuales y anuales, según corresponda, en pesos chilenos calculadas al cierre de cada mes de los últimos cinco años o desde el inicio de operaciones de la serie en caso de que ésta haya iniciado operaciones hace menos de cinco años.

La mejor y peor rentabilidad de la industria se calcula ponderando las mejores y peores rentabilidades (descritas en el párrafo anterior) de las series de los fondos del mismo tipo por su patrimonio promedio en el período de cálculo.

Series

La información específica de cada serie puede ser encontrada en el reglamento interno del fondo. Infórmese permanentemente de las características y diferencias de costos de todas las series existentes o futuras.

Riesgos Asociados

Riesgo de Mercado: Este riesgo está asociado a las variaciones de precio de los distintos activos que componen el portafolio del fondo. Este riesgo depende fundamentalmente de la volatilidad de los retornos de los diferentes tipos de activos financieros y de su correlación entre ellos.

Riesgo de Líquidez: Es el riesgo asociado a la posibilidad de que el fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

Riesgo Sectorial: Este riesgo está asociado a las malas condiciones de mercado que pueden darse en un sector industrial en particular y que por ende puede afectar a la rentabilidad del fondo.

Riesgo de Moneda: Este riesgo está asociado al impacto negativo en las inversiones producto de la fluctuación de los tipos de cambio.

Riesgo de Tasa de Interés: Es el riesgo de pérdida a causa de movimientos de los tipos de interés. Hace referencia el riesgo que se asume en una inversión al producirse variaciones no esperadas en los tipos de interés.

Riesgo de Derivados: Se refiere al riesgo de tener exposición a derivados cuya finalidad puede ser cobertura o inversión.

Riesgo de Crédito: Se refiere al riesgo de pérdida que sufriría el fondo, en el caso de que alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago con la misma, resultando una pérdida financiera para éste.

Tasa Anual de Costos

Corresponde a la proporción que representan todos los gastos que fueron incurridos por el fondo, incluida la remuneración de la administradora, en el patrimonio de éste antes de descontados los gastos. Contiene todos los gastos en que incurrió el fondo en el periodo respectivo, incluidos aquellos inherentes a las inversiones del mismo.

Tac Industria: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a todas las administradoras. El valor resultante de TAC Industria incluye IVA.

Tac Mínimo / Tac Máximo: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a la administradora. Se excluyen de la comparación las series de inversión interna. Los valores resultantes de Tac Mínimo y Tac Máximo incluyen IVA.

Composición

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE J Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

Administradora ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

RUN 8492 Moneda CLP

Patrimonio Serie \$8.007.987.190

Monto Mínimo No contempla.

Objetivo del Fondo

El objetivo del fondo es optimizar la rentabilidad para los participes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por instrumentos, bienes v contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de fondos de la Administradora.

Inversionista

Aportes realizados por Compañías de Seguros de Vida y

Generales

Tolerancia al Riesgo: Alto

Horizonte de Inversión: Mediano/Largo Plazo

Uso de los Recursos: Inversiones

Rescates

Fondo es Rescatable: SI

Plazo Rescates: 10 DIAS CORRIDOS

Duración: Indefinido

Beneficios Tributarios(*)

☐ APV APVC

☐ 107 LIR **✓** 108 LIR

Riesgos Asociados(*)

✓ Mercado ✓ Moneda

✓ Liquidez

Sectorial

57 LIR

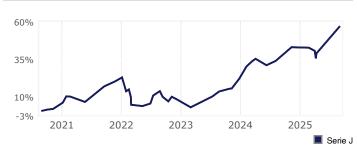
Tasa Interés

Derivados

Crédito

Rentabilidad en Pesos desde 01/09/2020 a 31/08/2025

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años (*)



Calculadas en Pesos al 31/08/2025

1 Mes

3 Meses

6 Meses

1 Año

Simulación de Escenarios (*)

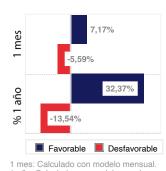
Rentabilidades Nominales

2,47%

8.07%

10,00%

15,75%



1 año: Calculado con modelo anual

Tasa Anual de Costos (TAC)(*)

TAC Serie (IVA incluido)	0,67%
TAC Industria ⁽¹⁾ (AI 31/08/2025)	1,33%
TAC Mínimo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	0,57%
TAC Máximo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	4,11%

Composición(*)

31/08/2025





El gráfico País considera el quiebre por país de instrumentos ETF, cuotas de fondo mutuos extranjeros y cuotas de fondos de inversión extranjeros para el cálculo del porcentaje.

Series (*)

Mensual

	A	В	D	G	Н	I-APV	J	S	V
Remun. Anual Máx. (%)	6,3100 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	1,0000 ⁽¹⁾	1,1900 ⁽¹⁾	2,1000 ⁽¹⁾	2,2600 ⁽²⁾	1,0000 ⁽¹⁾	0,0000	1,7500 ⁽¹⁾
Gasto Máximo (%)	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽²⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾				
Comisión Máxima (%)	0,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	0,0000(2)	0,0000 ⁽¹⁾	0,0000	0,0000 ⁽¹⁾

35,91%

Mejores III Serie III Industria

Corresponde a la serie con menor remuneración. Infórmese sobre las características esenciales de esta serie, las que pueden ser consultadas en el folleto informativo respectivo.

(1) IVA incluido. (2) Exento de IVA

-7.81%

-15.60%

Peores Serie Industria

Más información acerca de este ítem en página 2 (glosario)

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

La remuneración máxima y los gastos máximos se calcularán sobre el patrimonio del fondo.

APV: Ahorro previsional voluntario.

APVC: Ahorro previsional voluntario colectivo.

57 LIR: Cuando el mayor valor que se genere en el rescate de fondos mutuos no excede las 30 UTM vigentes a diciembre de cada año, estas rentas estarán exentas al impuesto global complementario cuando se trate de contribuyentes dependientes, pensionados y/o pequeños contribuyentes.

107 LIR: Este artículo establece que, cumplidos ciertos requisitos, el mayor valor en la enajenación de cuotas de fondos mutuos, se afectará con un impuesto con tasa de 10%, que tendrá el carácter de impuesto único a la renta.

108 LIR: Los fondos mutuos acogidos a este beneficio permiten no tributar sobre el mayor valor obtenido, en la medida que se reinvierta el rescate del fondo en otro(s) fondo(s) de la misma u otra sociedad administradora.

Simulación de Escenarios

Estos valores son calculados con un modelo estadístico básico, que considera las rentabilidades en pesos chilenos históricas del fondo para dar una idea general del comportamiento que podría tener en el futuro, si no cambia ningún factor relevante. Los datos presentados no son una predicción, sino una estimación del rango en el cual podría moverse la rentabilidad del fondo en la mayoría de los casos de acuerdo a su comportamiento hasta ahora. Esta estimación es sólo referencial ya que la rentabilidad de la serie es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

El modelo estadístico contempla el uso de una media aritmética móvil y la desviación estándar tradicional para estimar este rango, lo que implica suponer una distribución normal de los retornos del fondo o serie (que es el supuesto más simple posible en este contexto).

Sobre esta base, la simulación de una gran cantidad de trayectorias posibles de rentabilidad se puede resumir en una sola fórmula simple, que indica que el 95% de los valores finales de estas trayectorias caerá dentro de un rango de dos desviaciones estándar del promedio. Para aplicar esto a los plazos de 30 y 365 días, respectivamente, se multiplica el promedio de rentabilidad diaria por 30 y 365 respectivamente, y la desviación estándar por la raíz cuadrada de 30 y 365 respectivamente, como estimaciones simples de la desviación estándar mensual y anual.

Nota: No presentan simulaciones de escenarios los fondos o series que tienen un periodo de operación inferior a 12 meses ni los que han cambiado de tipo hace menos de 12 meses, por no tener suficiente historia para hacer estos cálculos en forma válida, ni aquellos para los cuales más del 10% de las rentabilidades mensuales y anuales móviles históricas efectivamente obtenidas en el periodo de cálculo, son inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar, o superiores al promedio más dos desviaciones estándar, porque dicha condición impide asumir una distribución normal de los retornos, ni aquellos cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades de la serie se calculan considerando las rentabilidades mensuales y anuales, según corresponda, en pesos chilenos calculadas al cierre de cada mes de los últimos cinco años o desde el inicio de operaciones de la serie en caso de que ésta haya iniciado operaciones hace menos de cinco años.

La mejor y peor rentabilidad de la industria se calcula ponderando las mejores y peores rentabilidades (descritas en el párrafo anterior) de las series de los fondos del mismo tipo por su patrimonio promedio en el período de cálculo.

Series

La información específica de cada serie puede ser encontrada en el reglamento interno del fondo. Infórmese permanentemente de las características y diferencias de costos de todas las series existentes o futuras.

Riesgos Asociados

Riesgo de Mercado: Este riesgo está asociado a las variaciones de precio de los distintos activos que componen el portafolio del fondo. Este riesgo depende fundamentalmente de la volatilidad de los retornos de los diferentes tipos de activos financieros y de su correlación entre ellos.

Riesgo de Líquidez: Es el riesgo asociado a la posibilidad de que el fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

Riesgo Sectorial: Este riesgo está asociado a las malas condiciones de mercado que pueden darse en un sector industrial en particular y que por ende puede afectar a la rentabilidad del fondo.

Riesgo de Moneda: Este riesgo está asociado al impacto negativo en las inversiones producto de la fluctuación de los tipos de cambio.

Riesgo de Tasa de Interés: Es el riesgo de pérdida a causa de movimientos de los tipos de interés. Hace referencia el riesgo que se asume en una inversión al producirse variaciones no esperadas en los tipos de interés.

Riesgo de Derivados: Se refiere al riesgo de tener exposición a derivados cuya finalidad puede ser cobertura o inversión.

Riesgo de Crédito: Se refiere al riesgo de pérdida que sufriría el fondo, en el caso de que alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago con la misma, resultando una pérdida financiera para éste.

Tasa Anual de Costos

Corresponde a la proporción que representan todos los gastos que fueron incurridos por el fondo, incluida la remuneración de la administradora, en el patrimonio de éste antes de descontados los gastos. Contiene todos los gastos en que incurrió el fondo en el periodo respectivo, incluidos aquellos inherentes a las inversiones del mismo.

Tac Industria: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a todas las administradoras. El valor resultante de TAC Industria incluye IVA.

Tac Mínimo / Tac Máximo: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a la administradora. Se excluyen de la comparación las series de inversión interna. Los valores resultantes de Tac Mínimo y Tac Máximo incluyen IVA.

Composición

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE S Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

AdministradoraADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

RUN 8492

Moneda CLP **Patrimonio Serie** \$10.983.904.039

Monto Mínimo No contempla.

Objetivo del Fondo

El objetivo del fondo es optimizar la rentabilidad para los partícipes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por instrumentos, bienes y contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de fondos de la Administradora.

Inversionista

El aporte debe ser realizado por este u otro fondo de aquellos contemplados en la Ley 20.712 y que sean administrados por la A.G.F. Security S.A. o por una empresa relacionada a ésta.

Tolerancia al Riesgo: Alto

Horizonte de Inversión: Mediano/Largo Plazo

Uso de los Recursos: Inversiones

Rescates

Fondo es Rescatable: SI

Plazo Rescates: 10 DIAS CORRIDOS

Duración: Indefinido

Beneficios Tributarios(*)

☐ APV	☐ APVC	☐ 57 LIR
☐ 107 LIR	✓ 108 LIR	

Riesgos Asociados(*)



Tasa Anual de Costos (TAC)^(*)

TAC Serie (IVA incluido)	0,12%
TAC Industria ⁽¹⁾ (AI 31/08/2025)	1,33%
TAC Mínimo ⁽¹⁾ (Al 31/08/2025)	0,57%
TAC Máximo ⁽¹⁾ (AL31/08/2025)	4.11%

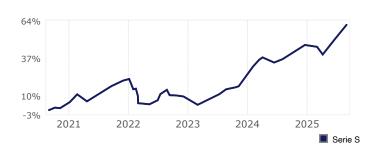
Composición(*)

31/08/2025

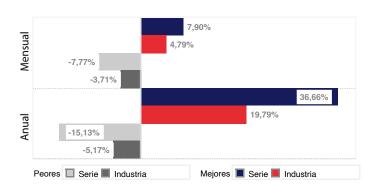


El gráfico País considera el quiebre por país de instrumentos ETF, cuotas de fondo mutuos extranjeros y cuotas de fondos de inversión extranjeros para el cálculo del porcentaje.

Rentabilidad en Pesos desde 01/09/2020 a 31/08/2025



Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años (*)

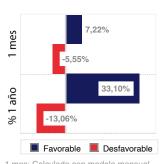


Rentabilidades Nominales

1 Mes	2,52%
3 Meses	8,22%
6 Meses	10,30%
1 Año	16,39%

Calculadas en Pesos al 31/08/2025

Simulación de Escenarios (*)



1 mes: Calculado con modelo mensual. 1 año: Calculado con modelo anual.

Series (*)

	A	В	D	G	Н	I-APV	J	S	V
Remun. Anual Máx. (%)	6,3100 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	1,0000 ⁽¹⁾	1,1900 ⁽¹⁾	2,1000 ⁽¹⁾	2,2600 ⁽²⁾	1,0000 ⁽¹⁾	0,0000	1,7500 ⁽¹⁾
Gasto Máximo (%)	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽²⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾				
Comisión Máxima (%)	0,0000(1)	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000 ⁽¹⁾	0,0000(2)	0,0000 ⁽¹⁾	0,0000	0,0000 ⁽¹⁾

Corresponde a la serie con menor remuneración. Infórmese sobre las características esenciales de esta serie, las que pueden ser consultadas en el folleto informativo respectivo.

(1) IVA incluido. (2) Exento de IVA

*) Más información acerca de este ítem en página 2 (glosario).

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

La remuneración máxima y los gastos máximos se calcularán sobre el patrimonio del fondo.

APV: Ahorro previsional voluntario.

APVC: Ahorro previsional voluntario colectivo.

57 LIR: Cuando el mayor valor que se genere en el rescate de fondos mutuos no excede las 30 UTM vigentes a diciembre de cada año, estas rentas estarán exentas al impuesto global complementario cuando se trate de contribuyentes dependientes, pensionados y/o pequeños contribuyentes.

107 LIR: Este artículo establece que, cumplidos ciertos requisitos, el mayor valor en la enajenación de cuotas de fondos mutuos, se afectará con un impuesto con tasa de 10%, que tendrá el carácter de impuesto único a la renta.

108 LIR: Los fondos mutuos acogidos a este beneficio permiten no tributar sobre el mayor valor obtenido, en la medida que se reinvierta el rescate del fondo en otro(s) fondo(s) de la misma u otra sociedad administradora.

Simulación de Escenarios

Estos valores son calculados con un modelo estadístico básico, que considera las rentabilidades en pesos chilenos históricas del fondo para dar una idea general del comportamiento que podría tener en el futuro, si no cambia ningún factor relevante. Los datos presentados no son una predicción, sino una estimación del rango en el cual podría moverse la rentabilidad del fondo en la mayoría de los casos de acuerdo a su comportamiento hasta ahora. Esta estimación es sólo referencial ya que la rentabilidad de la serie es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

El modelo estadístico contempla el uso de una media aritmética móvil y la desviación estándar tradicional para estimar este rango, lo que implica suponer una distribución normal de los retornos del fondo o serie (que es el supuesto más simple posible en este contexto).

Sobre esta base, la simulación de una gran cantidad de trayectorias posibles de rentabilidad se puede resumir en una sola fórmula simple, que indica que el 95% de los valores finales de estas trayectorias caerá dentro de un rango de dos desviaciones estándar del promedio. Para aplicar esto a los plazos de 30 y 365 días, respectivamente, se multiplica el promedio de rentabilidad diaria por 30 y 365 respectivamente, y la desviación estándar por la raíz cuadrada de 30 y 365 respectivamente, como estimaciones simples de la desviación estándar mensual y anual.

Nota: No presentan simulaciones de escenarios los fondos o series que tienen un periodo de operación inferior a 12 meses ni los que han cambiado de tipo hace menos de 12 meses, por no tener suficiente historia para hacer estos cálculos en forma válida, ni aquellos para los cuales más del 10% de las rentabilidades mensuales y anuales móviles históricas efectivamente obtenidas en el periodo de cálculo, son inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar, o superiores al promedio más dos desviaciones estándar, porque dicha condición impide asumir una distribución normal de los retornos, ni aquellos cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades de la serie se calculan considerando las rentabilidades mensuales y anuales, según corresponda, en pesos chilenos calculadas al cierre de cada mes de los últimos cinco años o desde el inicio de operaciones de la serie en caso de que ésta haya iniciado operaciones hace menos de cinco años.

La mejor y peor rentabilidad de la industria se calcula ponderando las mejores y peores rentabilidades (descritas en el párrafo anterior) de las series de los fondos del mismo tipo por su patrimonio promedio en el período de cálculo.

Series

La información específica de cada serie puede ser encontrada en el reglamento interno del fondo. Infórmese permanentemente de las características y diferencias de costos de todas las series existentes o futuras.

Riesgos Asociados

Riesgo de Mercado: Este riesgo está asociado a las variaciones de precio de los distintos activos que componen el portafolio del fondo. Este riesgo depende fundamentalmente de la volatilidad de los retornos de los diferentes tipos de activos financieros y de su correlación entre ellos.

Riesgo de Líquidez: Es el riesgo asociado a la posibilidad de que el fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

Riesgo Sectorial: Este riesgo está asociado a las malas condiciones de mercado que pueden darse en un sector industrial en particular y que por ende puede afectar a la rentabilidad del fondo.

Riesgo de Moneda: Este riesgo está asociado al impacto negativo en las inversiones producto de la fluctuación de los tipos de cambio.

Riesgo de Tasa de Interés: Es el riesgo de pérdida a causa de movimientos de los tipos de interés. Hace referencia el riesgo que se asume en una inversión al producirse variaciones no esperadas en los tipos de interés.

Riesgo de Derivados: Se refiere al riesgo de tener exposición a derivados cuya finalidad puede ser cobertura o inversión.

Riesgo de Crédito: Se refiere al riesgo de pérdida que sufriría el fondo, en el caso de que alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago con la misma, resultando una pérdida financiera para éste.

Tasa Anual de Costos

Corresponde a la proporción que representan todos los gastos que fueron incurridos por el fondo, incluida la remuneración de la administradora, en el patrimonio de éste antes de descontados los gastos. Contiene todos los gastos en que incurrió el fondo en el periodo respectivo, incluidos aquellos inherentes a las inversiones del mismo.

Tac Industria: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a todas las administradoras. El valor resultante de TAC Industria incluye IVA.

Tac Mínimo / Tac Máximo: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a la administradora. Se excluyen de la comparación las series de inversión interna. Los valores resultantes de Tac Mínimo y Tac Máximo incluyen IVA.

Composición

FONDO MUTUO SECURITY CRECIMIENTO ESTRATEGICO I SERIE V Folleto Informativo al cierre de agosto 2025

AdministradoraADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

RUN 8492 Moneda CLP **Patrimonio Serie**

Monto Mínimo

Saldo en todos los Fondos superior a USD 1.800.000

Objetivo del Fondo

El objetivo del fondo es optimizar la rentabilidad para los partícipes a través de un vehículo de inversión cuya cartera está conformada por instrumentos, bienes y contratos que cumplan las políticas, requisitos, condiciones y restricciones establecidas en este reglamento y el reglamento general de fondos de la Administradora.

Inversionista

Aporte no destinado a constituir un Plan de APV, cuya suma de saldos mantenidos en todos los fondos administrados por Security sean iguales o superiores a USD 1.800.000 o su equivalente en CLP.

Tolerancia al Riesgo: Alto

Horizonte de Inversión: Mediano/Largo Plazo

Uso de los Recursos: Inversiones

Rescates

Fondo es Rescatable: SI

Plazo Rescates: 10 DIAS CORRIDOS

Duración: Indefinido

Beneficios Tributarios(*)

☐ APV ☐ APVC ☐ 107 LIR ☑ 108 LIR

Riesgos Asociados(*)

✓ Mercado
✓ Liquidez

✓ Moneda ✓ Tasa

✓ Sectorial
✓ Derivados
✓ Crédito

57 LIR

Tasa Interés

Rentabilidad en Pesos

mejores y peores rentabilidades.

Esta serie no tiene suficiente historia para calcular la rentabilidad.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años (*)

Esta serie no posee suficiente historia para mostrar un gráfico comparativo de

Rentabilidades Nominales

1 Mes	-
3 Meses	-
6 Meses	-
1 Año	-

Calculadas en Pesos al 31/08/2025

Simulación de Escenarios (*)

Esta serie no ha iniciado operaciones a la fecha de cierre de este folleto, por lo que no se calcula su simulación de escenarios.

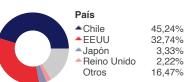
Tasa Anual de Costos (TAC)(*)

TAC Serie (IVA incluido)	-
TAC Industria ⁽¹⁾	-
TAC Mínimo ⁽¹⁾	-
TAC Máximo ⁽¹⁾	_

Composición(*)

31/08/2025





El gráfico País considera el quiebre por país de instrumentos ETF, cuotas de fondo mutuos extranjeros y cuotas de fondos de inversión extranjeros para el cálculo del porcentaje.

Series (*)

	Α	В	D	G	н	I-APV	J	S	v
Remun. Anual Máx. (%)	6,3100 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	1,0000 ⁽¹⁾	1,1900 ⁽¹⁾	2,1000 ⁽¹⁾	2,2600 ⁽²⁾	1,0000 ⁽¹⁾	0,0000	1,7500 ⁽¹⁾
Gasto Máximo (%)	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽²⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾	2,5000 ⁽¹⁾				
Comisión Máxima (%)	0,0000 ⁽¹⁾	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000(1)	2,3800 ⁽¹⁾	3,0000(1)	0,0000(2)	0,0000(1)	0,0000	0,0000(1)

Corresponde a la serie con menor remuneración. Infórmese sobre las características esenciales de esta serie, las que pueden ser consultadas en el folleto informativo respectivo.

(1) IVA incluido. (2) Exento de IVA

*) Más información acerca de este ítem en página 2 (glosario).

Más Información en: Sucursales de la Administradora General de Fondos, https://www.inversionessecurity.cl/productos-y-servicios/productos/fondos-mutuos, sucursales del Banco Security y página web de la CMF. Para consultas, dirijalas al correo electrónico, SACinversiones@security.cl o llamando al 2 2581 56 00.

La remuneración máxima y los gastos máximos se calcularán sobre el patrimonio del fondo.

APV: Ahorro previsional voluntario.

APVC: Ahorro previsional voluntario colectivo.

57 LIR: Cuando el mayor valor que se genere en el rescate de fondos mutuos no excede las 30 UTM vigentes a diciembre de cada año, estas rentas estarán exentas al impuesto global complementario cuando se trate de contribuyentes dependientes, pensionados y/o pequeños contribuyentes.

107 LIR: Este artículo establece que, cumplidos ciertos requisitos, el mayor valor en la enajenación de cuotas de fondos mutuos, se afectará con un impuesto con tasa de 10%, que tendrá el carácter de impuesto único a la renta.

108 LIR: Los fondos mutuos acogidos a este beneficio permiten no tributar sobre el mayor valor obtenido, en la medida que se reinvierta el rescate del fondo en otro(s) fondo(s) de la misma u otra sociedad administradora.

Simulación de Escenarios

Estos valores son calculados con un modelo estadístico básico, que considera las rentabilidades en pesos chilenos históricas del fondo para dar una idea general del comportamiento que podría tener en el futuro, si no cambia ningún factor relevante. Los datos presentados no son una predicción, sino una estimación del rango en el cual podría moverse la rentabilidad del fondo en la mayoría de los casos de acuerdo a su comportamiento hasta ahora. Esta estimación es sólo referencial ya que la rentabilidad de la serie es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

El modelo estadístico contempla el uso de una media aritmética móvil y la desviación estándar tradicional para estimar este rango, lo que implica suponer una distribución normal de los retornos del fondo o serie (que es el supuesto más simple posible en este contexto).

Sobre esta base, la simulación de una gran cantidad de trayectorias posibles de rentabilidad se puede resumir en una sola fórmula simple, que indica que el 95% de los valores finales de estas trayectorias caerá dentro de un rango de dos desviaciones estándar del promedio. Para aplicar esto a los plazos de 30 y 365 días, respectivamente, se multiplica el promedio de rentabilidad diaria por 30 y 365 respectivamente, y la desviación estándar por la raíz cuadrada de 30 y 365 respectivamente, como estimaciones simples de la desviación estándar mensual y anual.

Nota: No presentan simulaciones de escenarios los fondos o series que tienen un periodo de operación inferior a 12 meses ni los que han cambiado de tipo hace menos de 12 meses, por no tener suficiente historia para hacer estos cálculos en forma válida, ni aquellos para los cuales más del 10% de las rentabilidades mensuales y anuales móviles históricas efectivamente obtenidas en el periodo de cálculo, son inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar, o superiores al promedio más dos desviaciones estándar, porque dicha condición impide asumir una distribución normal de los retornos, ni aquellos cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Mejores y Peores Rentabilidades I Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades de la serie se calculan considerando las rentabilidades mensuales y anuales, según corresponda, en pesos chilenos calculadas al cierre de cada mes de los últimos cinco años o desde el inicio de operaciones de la serie en caso de que ésta haya iniciado operaciones hace menos de cinco años.

La mejor y peor rentabilidad de la industria se calcula ponderando las mejores y peores rentabilidades (descritas en el párrafo anterior) de las series de los fondos del mismo tipo por su patrimonio promedio en el período de cálculo.

Series

La información específica de cada serie puede ser encontrada en el reglamento interno del fondo. Infórmese permanentemente de las características y diferencias de costos de todas las series existentes o futuras.

Riesgos Asociados

Riesgo de Mercado: Este riesgo está asociado a las variaciones de precio de los distintos activos que componen el portafolio del fondo. Este riesgo depende fundamentalmente de la volatilidad de los retornos de los diferentes tipos de activos financieros y de su correlación entre ellos.

Riesgo de Líquidez: Es el riesgo asociado a la posibilidad de que el fondo no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o ante solicitudes de rescate.

Riesgo Sectorial: Este riesgo está asociado a las malas condiciones de mercado que pueden darse en un sector industrial en particular y que por ende puede afectar a la rentabilidad del fondo.

Riesgo de Moneda: Este riesgo está asociado al impacto negativo en las inversiones producto de la fluctuación de los tipos de cambio.

Riesgo de Tasa de Interés: Es el riesgo de pérdida a causa de movimientos de los tipos de interés. Hace referencia el riesgo que se asume en una inversión al producirse variaciones no esperadas en los tipos de interés.

Riesgo de Derivados: Se refiere al riesgo de tener exposición a derivados cuya finalidad puede ser cobertura o inversión.

Riesgo de Crédito: Se refiere al riesgo de pérdida que sufriría el fondo, en el caso de que alguna contraparte incumpliese sus obligaciones contractuales de pago con la misma, resultando una pérdida financiera para éste.

Tasa Anual de Costos

Corresponde a la proporción que representan todos los gastos que fueron incurridos por el fondo, incluida la remuneración de la administradora, en el patrimonio de éste antes de descontados los gastos. Contiene todos los gastos en que incurrió el fondo en el periodo respectivo, incluidos aquellos inherentes a las inversiones del mismo.

Tac Industria: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a todas las administradoras. El valor resultante de TAC Industria incluye IVA.

Tac Mínimo / Tac Máximo: Se calcula considerando los demás fondos mutuos del mismo tipo y moneda de contabilización, pertenecientes a la administradora. Se excluyen de la comparación las series de inversión interna. Los valores resultantes de Tac Mínimo y Tac Máximo incluyen IVA.

Composición